

Elkészült az új kukorica ajánlati fajtalista

12. oldal



**A megpróbáltatás,
a küzdelem erőt ad**

09. oldal

**Orbán Viktor
miniszterelnök levele
a gazdákhöz**

05. oldal

**Tudnivalók az osztatlan
közös tulajdon
rendezéséről**

20. oldal

Házhoz visszük az agrárium híreit!

A NAKlap egyedi tartalommal bír, átlagosan 310 000 példánnyal, névre, címre szóló terjesztéssel, a legnagyobb országos lefedettségű, évente tíz alkalommal publikát időszakos kiadvány, amely az agrárium legfontosabb híreivel, kérdéseivel foglalkozik. A lapból az ágazatban dolgozó östermelők, kis-, közép- és nagyvállalkozók is hasznos információkhoz juthatnak.



NAKLAP

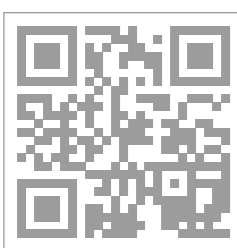
A NEMZETI AGRÁRGAZDASÁGI KAMARA LAPJA

ORSZÁGOS TERJESZTÉS

átlagosan 310 000
postaládában
hónapról hónapra

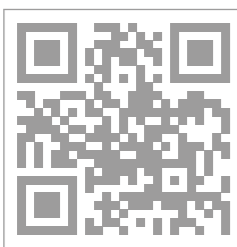
Az újság PDF formátumban
az agrárkamara honlapján
is elérhető:

www.nak.hu/sajto/naklap



Cikkeink és egyéb
érdekességek között
tallózzhatunk oldalunkon:

www.agrariumonline.hu



Hirdessen a NAKlapban, agrárkamara tagoknak 20% extra engedményt biztosítunk!

HIRDETÉSI INFORMÁCIÓ:

Tremmer Tamás

lapmenedzser

+36-20/5347-137

naklap@maraton.hu



NAKLAP | 2021. JANUÁR

Tartalomjegyzék

MOZAIK

- 04 Gyakorlatias útmutatók az élelmiszeripari vállalatoknak
Változások a mezőgazdasági öntözési célú kutak engedélyezésében

MINISZTERELNÖK

- 05 Orbán Viktor levele a gazdákhöz

NÖVÉNYTERMESZTÉS

- 06 Tűlzók a növényvédő szerekkel szembeni aggodalmak
12 Itt az új kukorica ajánlati fajtalista

KÁRENYHÍTÉS

- 08 Elindult a Mezőgazdasági Krízisbiztosítási Rendszer

INTERJÚ

- 09 A megpróbáltatás, a küzdelem erőt ad

SZABÁLYOZÁS

- 10 Családi gazdaságok reformja – mit kell tenni az érintett gazdálkodóknak?
16 Még tart az online számlaadat-szolgáltatás szankciómentes időszaka
Január végéig adható a webGN
Január vége a határidő!

KÖRNYEZETVÉDELEM

- 11 Klímaturatos gazdálkodást elősegítő megoldásokat keresnek

BRÉXIT

- 14 A Brexit agráriumot érintő változásai

VIDÉKFEJLESZTÉS

- 15 Több mint 7500 milliárd forintra számíthat a magyar vidék

DIGITALIZÁCIÓ

- 17 Nagyvállalatok és startupok közös munkája ad lendületet a hazai agráriumnak

TÁJÉKOZTATÁSI SZOLGÁLTATÁS

- 18 Mit hozott 2020 év vége a Közös Agrárpolitikában?
19 Hogyan válasszuk ki a megfelelő takarónövényt?

TERMŐFÖLD

- 20 Tudnivalók az osztatlan közös tulajdon rendezésével kapcsolatos eljárásokról

NAKLAP, A NEMZETI AGRÁRGAZDASÁGI KAMARA LAPJA

IX. évfolyam, 01. szám

Alapító: Nemzeti Agrárgazdasági Kamara, Györfly Balázs elnök

Cím: 1115 Budapest, Bartók Béla út 105–113.

Zöld szám: +36 80 900 365 E-mail: ugyfelszolgalat@nak.hu

Portál: www.nak.hu Kiadó: Maraton Lapcsoport – Multivízió Kiadói Kft.

Felelős kiadó: Heffler György és Vida-Varga Andrea ügyvezető igazgatók

Tartalomfejlesztési igazgató: Forgács Bernadett Főszerkesztő: Dénes Zoltán

Lapmenedzser: Tremmer Tamás +36 20 534 7137

Fotók: NAK, Pelsőczy Csaba, Agrárminisztérium, shutterstock.com

Szerkesztőség és hirdetésfelvétel: 8200 Veszprém, Házgyári út 12.

E-mail: naklap@maraton.hu ISSN 2064-308X

A hirdetések és egyéb reklámkiadványok tartalmáért

a kiadó felelősséget nem vállal.

A Maraton Lapcsoport Kft. politikai hirdetéseket nem fogad be.



Innen szép nyerni



Egy új esztendő új ciklust jelent, ugyanakkor folytonosságot is hordoz magában, hiszen mindig az előző évtől tudunk elrugaszkodni, ahhoz képest mozdulunk ilyen vagy olyan irányba. 2020 feladta nekünk a leckét, innen szép nyerni, mondhatnánk sportnyelven. Minden várakozást felülmúló kemény ellenféllel találtuk szembe magunkat, és mellette a régi küzdőfeleink: a szélsőséges időjárás és az állatjárványok is újult erővel támadtak, tetéztve a koronavírus hatásait. A járványhelyzet, mint mindenhol, a mezőgazdaságban, az élelmiszeriparban is éreztette és érezteti negatív hatásait, ha ágazatonként eltérő időszakban és mértékben is. A kamara tavalyi aktivitásának egyik fő csapásiránya éppen ezért a monitoring és tagságunk érdekeinek képviselete volt: folyamatos kapcsolatban álltunk tagjainkkal, és ahol nagy volt a baj, és hirtelen csapott le, ott célirányosan próbáltunk segíteni, illetve közbenjárni az illetékes tárcáknál vagy más döntéshozó szerveknél a gyors beavatkozás érdekében. A kormányzati mentőcsomag, a kamara pandémia alatti tájékoztató, támogató és közvetítő tevékenysége, kampányai, valamint a gazdák és az élelmiszeripar szereplőinek rendíthetetlen helytállása a rendkívüli időben és helyzetben azt eredményezte, hogy az agrárium ütésállóan bizonyult. Paradox módon a nehéz időszak – bár megrengette az agráriumot –, összességében mégis megerősítette, súlyát és elismertségét növelte, stratégiai pozícióját acélozta. A veszélyhelyzetben a magyar kormány agrárium iránti elkötelezettségének számos jelét adja, és teret nyert a szándék, hogy a hazai agrár- és élelmiszergazdaság számára minden eddiginél nagyobb forrás jusson a következő években. A NAK 2018-ban kiadott fejlesztési javaslatcsomagjában megneveztük azon lépéseket, amelyek elengedhetetlenek tagjaink versenyképességének javításához, ilyen például a nemzeti társfinanszírozás növelése a vidékfejlesztési pillérben. Kezdeményezésünket pozitívan fogadták a döntéshozók: a 80%-os nemzeti társfinanszírozás révén a 2014–2020 közötti Vidékfejlesztési Program háromszorosát fordíthatják tagjaink beruházásokra, modernizációra. Történelmi léptékű összeg, 2027-ig 4265 milliárd forint áll majd rendelkezésre a magyar mezőgazdaság és élelmiszeripar fejlesztésére! Ez és a januártól életbe lépett, szintén a NAK által kezdeményezett kedvezőbb agráradózási és működési környezet, amely megkönnyíti a családi gazdaságok működését, együttesen soha nem látott lehetőséget jelent a magyar agrárium számára. Éjjünk ve!

Györfly Balázs

A Nemzeti Agrárgazdasági Kamara elnöke



NEMZETI
AGRÁRGAZDASÁGI
KAMARA

Gyakorlatias útmutatók az élelmiszeripari vállalatoknak

A Nemzeti Agrárgazdasági Kamara (NAK) több kiadványt készített az élelmiszeripari vállalkozások számára élelmiszer-higiéna és -biztonság témakörökben.

A biztonságos élelmiszer-előállítás megteremtése és fenntartása az élelmiszerellátási lánc minden szereplőjének a legfontosabb prioritása. Célunk, hogy gyakorlatias és közérthető formában olyan ismereteket adjunk át tagjainknak, amelyeknek köszönhetően növelni tudják a hatékonyságukat a folyamatok racionalizálása és a nem megfelelő tevékenységek csökkentése révén.

„**Biztonságos élelmiszer-előállítás**” címmel kiadványt készítettünk az élelmiszeripari vállalkozások számára. A három kötetből álló kiad-

ványban kiemelt figyelmet szentelünk az élelmiszer-higiéniái alapelveknek, az élelmiszeripari vállalkozások által kötelezően alkalmazandó és az önkéntes alapon bevezethető irányítási rendszerekre. Ez a hiánypótló kiadvány mindazoknak szól, akik szeretnék megfelelni az elvárt higiéniai feltételeknek és alapvető jogszabályi előírásoknak, függetlenül attól, hogy az élelmiszeripar melyik szakágzatában, esetleg a vendéglátásban vagy a kereskedelemben tevékenykednek. Továbbá azoknak a versenyzés-

ségre törekvő vállalkozásoknak is ajánljuk, akik szeretnék megismerni a rendelkezésre álló élelmiszer-biztonsági irányítási rendszereket, azok követelményeit, hogy a leírtak alapján el tudják dönteni, hogy a céljaik eléréséhez melyik rendszer követelményei a legmegfelelőbbek.

„**Önellenőrzés a gyakorlatban**” című kiadványunk az előírt önellenőrzési rendszert kialakításában nyújt segítséget, erősítve a minőségi élelmiszer-előállítást. Egy jól kidolgozott rendszerrel az esetleges hibák kiküszöbölhetők, időben észlelhetők és javíthatók. Kiadványunkban ehhez kívánunk gyakorlatias segítséget nyújtani, így összefoglaltuk az önellenőrzési terv kiépítésének menetét, az ellenőrzés területeit, valamint gyakorlatias példákon keresztül mutatjuk be az ellenőrzési módszereket,



valamint ezek dokumentációjára is hozunk példákat.

A kiadványok ingyenesek, letölthetők a NAK portáljáról: <https://www.nak.hu/kiadvanyok/kiadvanyok>.

• POLCZER KATALIN/NAK

Változások a mezőgazdasági öntözési célú kutak engedélyezésében

Az idei évtől a Nemzeti Földügyi Központ illetékes eljárni az öntözési célú kutakkal kapcsolatban.

A NAK még 2016-ban kezdeményezte az engedély nélküli kutak bírság nélküli legalizálását. 2021. január 1-jétől a mezőgazdasági öntözési célú kutak esetében vízügyi, vízvédelmi hatóságként, valamint szakhatóságként országos illetékességgel a Nemzeti Földügyi Központ jár el. Másik fontos változás, hogy a mezőgazdasági öntözési célú kutaknál

nem minden esetben kell a vízjogi engedélyezési eljárást lefolytatni. Előzetes bejelentést követő jóváhagyás után létesíthető mezőgazdasági öntözési célú kút, ha a következő feltételek együttesen teljesülnek:

– Nem érint védett vagy védendő vízbázist, azaz a kutat a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelmére szolgáló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvíz készlet igénybevétele nélkül, továbbá a hatósági nyilvántartásban szereplő talaj- vagy talajvízszennyezéssel érintett területen létesítik.

– A kút talpmélysége az 50 métert nem haladja meg és az első vízzáró réteget nem éri el.

– A kúthoz kapcsolódó öntözőrendszer kizárólag a létesítő, üzemeltető művelése alatt álló területek öntözését szolgálja.

– A kutat a létesítő előzetesen bejelentette, továbbá a bejelentés jóváhagyását követően a létesítés során a víz mennyiségének mérését biztosító digitális kútvízmérővel felszerelte.

– Az új kutakat a hatósági nyilvántartásba történő előzetes bejelentést követően, 30 napon belül az öntözési igazgatási szerv bírálja el. A mezőgazdasági öntözési célú kút bejelentéséhez szükséges adatlap a NAK által korábban javasolt paraméterek szerint készült el

(az adatlapot a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. számú melléklete tartalmazza).

A jelenlegi szabályozás alapján mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az a létesítő vagy üzemeltető, aki engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vagy üzemeltetett 2021. január 1-jét megelőzően felszín alatti vízkivételt biztosító vízellátási engedélyezés iránti kérelmét, valamint mezőgazdasági öntözési célú kutak esetében, a feltételnek megfelelően, a bejelentési kötelezettségét 2023. december 31-ig az illetékes vízügyi hatóság felé előterjeszti.

• TG/NAK



MINISZTERELNÖK

Tisztelt Gazdálkodó!

2020-ban ismét bebizonyosodott, hogy Magyarország számíthat a gazdaságsadalomra. A magyar mezőgazdaság szilárd támasza lett a járvány elleni küzdelemnek. Letéteményese annak a magyar gazdáknak óta jellemző józan, felelősségteljes gondolkodásnak, hogy a földeken az élet akkor sem állhat meg; szántani, vetni, aratni akkor is kell, ha beborul az ég.

Az elmúlt évek közös munkájának köszönhetően Magyarország ma elég erős lábakon áll, hogy ne csak a járvány miatt bajba sodort embereken tudjunk segíteni, hanem folytassuk azokat a fejlesztéseket is, amelyeket a Kormány a Nemzeti Agrárgazdasági Kamarával együtt határozott el még a vírus megjelenése előtt. A tavalyi évben ezért amellet, hogy 25 milliárd forinttal támogattuk a járvány hatására bajba jutott gazdákat, novemberben az Országgyűlés ellenszavazat nélkül elfogadta az agrárium adózási és szerkezeti alapjait egyszerűsítő jogszabályt.

A kormány az elkövetkező hét évben a Közös Agrárpolitika vidékfejlesztési pillérének keresztül történelmi léptékű forrást, 4.265 milliárd forintot tervez fordítani a magyar vidék, a magyar mezőgazdaság és élelmiszeripar fejlesztésére. Tesszük ezt annak révén, hogy – a korábbi évek 17,5 százalékos támogatása helyett – 2021-től az Európai Unióban adható legmagasabb mértékű, 80 százalékos nemzeti társfinanszírozást biztosítunk a magyar költségvetésből az uniós vidékfejlesztési források mellé. Ezzel megháromszorozzuk a jelenlegi, 2014-2020 közötti Vidékfejlesztési Program forrásait, és megújítjuk a vidéki Magyarországot.

Fontos viszont észben tartanunk, hogy minden törvénynek, fejlesztésnek és elért eredménynek egyedül akkor van értelme, ha továbbra is sikerül megvédenünk a hazai termőföldet, és megóvnunk a magyar gazdák érdekeit a külső és belső piacokon éppúgy, mint az uniós bürokraták támadásaival szemben. Ezért indítottuk el a „Válaszd a hazait” kampányt, miközben éberrel figyelünk arra is, hogy Brüsszelben se sérülhessenek a magyar agrárium és az ebből élő több mint egymillió honfitársunk érdekei.

Kérem, engedje meg, hogy kitarását és az elmúlt évben végzett áldozatos munkáját ezúton is megköszönve, sikerekben gazdag új évet és jó egészséget kívánjak Önnek!

Budapest, 2021. január




Orbán Viktor

Tűlzók a növényvédő szerekkel szembeni aggodalmak

Az Európai Unióban elharapódzott a növényvédő szerekkel szembeni, jellemzően indokolatlan ellenérzés. Márpedig az élelmiszerként szolgáló növények folyamatosan ki vannak téve járványos megbetegedéseknek is; ha nem védekezünk megfelelően, az az élelmiszer-ellátást veszélyeztetheti, illetve unión kívüli, ellenőrizetlen élelmiszerek beáramlását eredményezheti. Az észszerű növényvédelemre szükség van, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara a fogyasztókban is ezt kívánja tudatosítani.

A növénytermesztésben használt növényi gyógyszerek, növényvédő szerek engedélyezésének és felhasználásának szabályait az Európai Unió évek óta folyamatosan szigorítja, enélkül is az unióé a világ legszigorúbb engedélyezési rendszere. Az elmúlt években azonban ez a szigorítás sok esetben nem szakmai, hanem gazdasági és politikai érdekek mentén, a fogyasztói félelemkeltésen alapult, amely miatt sok igazságtalan támadás éri a gazdákat – hangsúlyozza a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara. Ez a folyamat oda vezethet, hogy egyre több importtermék jelenik meg a piacon, amelyek olyan harmadik országból kerülnek a fogyasztók elé, ahol sokkal lazábbak a termelési szabályok.

Magyarország élen jár a jó minőségű élelmiszerek előállításában, hazánk nagy hangsúlyt fektet a növényorvoslásra. A növények védelmében használatos gyógykészítményeket diplomás növényorvosok írják fel, annak érdekében, hogy megelőzzenek vagy kezeljenek veszélyhelyzeteket. Jogos társadalmi elvárás a fogyasztóktól a termelők irányába, hogy minél egészségesebb és jobb beltartalmi értékekkel rendelkező növényeket termeljenek. Ehhez azonban szükséges a növényi „gyógyszerek” alkalmazása, amelyek védenek az esetleges károsítóktól, megbetegedésektől.

A humán gyógyászatban alkalmazott, a növényvédőkhöz gyakran

hasonló szerek is kémiai vegyületekből állnak, amik a gyógyulás után meghatározott idővel kiürülnek a szervezetből. Ez ugyanígy történik a növények esetében is: a növényi gyógyszerek lebomlanak, mire a fogyasztóhoz kerülnek az élelmiszerek. Ezért is érthetetlen például, hogy azokat a készítményeket, amelyeket az emberek recept nélkül különféle gombák okozta bőrbetegségekre használnak – nagyon magas koncentrációban, közvetlenül a bőrre kenve –, a növényorvoslásban sokan ellenzik az ugyanolyan hatóanyagcsoportba tartozó készítményeket a kultúrnövények gombás megbetegedéseire.

Az Európai Unió fejlett élelmiszer- és takarmánybiztonsági riasztási rendszert működtet, amelynek a Nébihen keresztül Magyarország is tagja. Az elmúlt években a kémiai és biológiai veszélyekre vonatkozó riasztások között a növényvédőszer-maradékok aránya a legalacsonyabb. Ezzel szemben a növényi gyógyszerek használata nélkül termesztett növényekre jellemző – és az emberi szervezet számára kifejezetten veszélyes – patogén szervezetek és mikotoxinok aránya magas. Az elmúlt három évben egyetlen egy olyan riasztás történt, amely során az EU-n belül termelt áruban mutatnak ki növényvédőszer-maradékokat.

Az összes többi riasztás valamely harmadik országból importált termékekben megtalált, határérték feletti vagy nem engedélyezett növényvédőszer-maradéokra hívta fel a figyelmet.

A növényi gyógyszerek okszerű és szakszerű használata nélkül jelentős termésvesztések alakulnak ki, amely a megtermelt élelmiszer mennyiségének drasztikus csökkenését és végső soron az élelmiszerek drágulását jelentheti. Emiatt sem szabad elvenni azokat az eszközöket a gazdálkodóktól, amelyek segítségével az egészséges, biztonságos és elérhető árú élelmiszereket tudják megtermelni. A beporzók, például a méhek számának csökkenése mellett ez is jelentősen veszélyezteti az élelmiszer-termelés jelenlegi szintjének fenntarthatóságát és a hazai élelmiszer-önellátást!

Fogyasztói szemléletváltásra van szükség a növényi gyógyszerekkel kapcsolatban: ezek a készítmények ahhoz szükségesek, hogy a gazdák egészséges, jó minőségű és kellő mennyiségű élelmiszert tudjanak előállítani.

• NAK





NEMZETI
AGRÁRGAZDASÁGI
KAMARA

ÚJ LENDÜLET A MAGYAR AGRÁRIUMNAK

»»» KEDVEZŐBB ADÓZÁS



További információkért
keresse a nak.hu/csg,
nak.hu/hatosagi-ugyek oldalt.

www.nak.hu/csg



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Elindult a Mezőgazdasági Krízisbiztosítási Rendszer

Elindult a mezőgazdasági kockázatkezelési rendszer negyedik pillére, a Mezőgazdasági Krízisbiztosítási Rendszer. A termelők február 1-jétől csatlakozhatnak ehhez.

Hazánkban az agrár-élelmiszer-gazdaságnak stratégiai szempontból hosszú távon is komoly jelentősége van. A mezőgazdasági termelés azonban fokozottan kitett a természeti és piaci kockázatoknak. A természeti kockázatok nagy részének kezelésére 2012-től sikeresen működik a mezőgazdasági kockázatkezelési rendszer (MKR), amely indulása óta folyamatos fejlődésen ment keresztül és három pillére alapult ki. Az első pillére az adott birtokméret felett kötelező központi agrárkár-enyhítési rendszer, amelyhez szorosan kapcsolódva működik az önkéntes mezőgazdasági biztosítási díjtámogatás, mint a második pillér. A két pillér a kárenyhítés szempontjából összefügg, mivel mezőgazdasági biztosítás hiányában a kárenyhítési juttatásnak csak felére jogosult a gazdálkodó, a biztosító által kifizetett kártérítés pedig levonandó a kárenyhítési juttatás összegéből. A rendszer harmadik pillére a NAK által 2018 óta működtetett országos jégkarmérés-kló rendszer.

Az EU-ban is egyedülálló magyar mezőgazdasági kockázatkezelési rendszer e három pillére elsősorban a szélsőséges időjárási kockázatok által okozott jövedelemcsökkenést kezeli, így az a növénytermesztőknek nyújt valódi segítséget. A teljes mezőgazdasági ágazat igényeit és valamennyi kockázatát a folyamatos fejlesztés ellenére sem tudta eddig kezelni, ezért különösen nagy



előrelépést jelent a 2021. januártól elinduló negyedik pillér, a Mezőgazdasági Krízisbiztosítási Rendszer.

Ez az új önkéntes kockázatkezelési eszköz alkalmas az állattenyésztés, a növénytermesztés és a kertészeti ágazatok eddig nem kezelt kockázatainak és egyre gyakoribb speciális problémáinak kezelésére is, mint amilyenek az állatbetegségek, a világszintű járványok (afrikai sertéspestis, madárinfluenza), a növénybetegségek, a piacvesztés, a piaci árak csökkenése, az árfolyamváltozások vagy a termelés során felmerülő költségek drasztikus növekedéséből adódó jövedelemcsökkenés.

Az összes mezőgazdasági ágazat előtt nyitva álló új rendszer tehát az előre nem látható piaci, gazdasági és természeti károk miatt bekövetkező jövedelemcsökkenést.

A mezőgazdasági termelők az idén először február 1-jétől február 28-ig csatlakozhatnak a mezőgazdasági krízisbiztosítási rendszerhez a Magyar Államkincstár elektronikus

úrlapkitöltő felületén keresztül. A regisztráció feltétele, hogy már nyilvántartásba vett ügyfélként rendelkezzen a csatlakozást megelőző legalább három év lezárt könyvelési adatával. Fontos feltétel továbbá, hogy a krízisbiztosítási rendszerhez történő csatlakozás évére és az azt megelőző három évre vonatkozóan nem éltek az szja-törvény szerinti nemleges nyilatkozattételi jogukkal és nyilatkozatban kötelezettséget vállalnak arra, hogy az adatszolgáltatási kötelezettségüket határidőben teljesítik. A tagsági jogviszony a csatlakozási kérelem benyújtása évétől számított három évig áll fenn.

A krízisbiztosítási rendszerben tag mezőgazdasági termelő krízisbiztosítási hozzájárulást fizet, amelynek alapja a mezőgazdasági termelő által használt termőföld területe, illetve az átlagos állatállomány. A krízisbiztosítási hozzájárulást tárgyév október 15-éig, átutalási megbízással köteles megfizetni. A mezőgazdasági termelő krízisbiztosítási kompenzá-

A megpróbáltatás, a küzdelem erőt ad

A magyar gazdák a nemzeti összetartozás évében is tanúságot tettek a nemzet egysége mellett – nyilatkozta a NAK lapnak Jakab István, a parlament alelnöke, a Magyar Gazdakörök és Gazdaszövetkezetek Szövetségének elnöke és Györffy Balázs, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara elnöke.

A Trianoni Verdikt centenáriuma évében mit üzen a Magyarok Kenyere – 15 millió búzaszem program a magyarságnak?

J. I.: Az emlékezés fájdalmat, de örömet is jelent a mai magyarok számára, mert a 100 éve darabjaira szaggatott nemzet, az egyharmadnyira csonkított anyaország képes volt talpra állni, megszervezni gazdaságát, újjászervezni intézményeit, a határon túlra szakadt honfitársainknak hitet, reményt és erőt adni. A nemzet, amelyet nemcsak megszégyeníteni, de elpusztítani akartak, ma 15 millió magyar számára jelenti a hazát, az otthon. Megtaláltuk helyünket és lehetőségünket Európában és a világban, és tudjuk, mit kell tennünk, hogy erős nemzetként Magyarország a jövőben is az otthonunk legyen. A magyar gazdák azt üzenik minden honfitársunknak, hogy a megpróbáltatás, a küzdelem erőt ad, a nemzet tagjaiként „egy kenyéren vagyunk”, osztozunk örömben és bánatban, közös a siker, közös a kudarc és az egymás iránti felelősség is, éljünk bárhol a világban. A 15 millió búzaszem, mely a Kárpát-medence különböző területein termelt búzából került összeállításra, mint ahogy a 15 millió búzaszem liszté öröve válik kenyérben eggyé, úgy válik egységes nemzetté a 15 millió magyar, bárhol is él a világban.

Milyen eredményeket tudott felmutatni tavaly a kezdeményezés?

J. I.: A kezdeményezés első évében 10 tonna gabonát adtak össze a gazdák, hogy elkészüljön a nemzet kenyere, és a felesleget a rászoruló családok részére ajánlották fel. Tíz év alatt egyre több gazda lelkét érintette meg a nemzeti összetartozás erősítésének és a rászorulókat segítése érdekében a rászorulókat segítése érdekében a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara és a

Milyen eredményeket tudott felmutatni tavaly a kezdeményezés?

J. I.: A kezdeményezés első évében 10 tonna gabonát adtak össze a gazdák, hogy elkészüljön a nemzet kenyere, és a felesleget a rászoruló családok részére ajánlották fel. Tíz év alatt egyre több gazda lelkét érintette meg a nemzeti összetartozás erősítésének és a rászorulókat segítése érdekében a rászorulókat segítése érdekében a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara és a



Magosz közreműködésével a programot az egész Kárpát-medencére és mára a diaszpórára is kiterjesztettük. A Magyarok Kenyere Alapítvány határon túli kuratóriumi tagokkal egészült ki, megszerezte a közhasznú státuszt, ez évtől már jogosult a személyi jövedelemadó 1%-os felajánlásainak fogadására. Az indulás évéhez viszonyítva az adományozott búza mennyisége megszázaszorozódott, és ennek 50%-át a határon túl élő gazdák gyűjtötték össze. Az a célunk, hogy

az alapítvány által gyűjtött pénzalapítványok, az összegyűjtött gabonából készült lisztet eljuttassuk a rászorulókhhoz, és a fiatal gazdákkal együttműködve segítsük a Kárpát-medencei gazdák összefogását, biztosítva számukra a XXI. századi tudás, szakmai információk elérését. Ide kapcsolódóan szeretném külön megköszönni Herczegh Anita köztársasági elnöknek asszonynak, hogy 2020-ban is a program mellé állt.

Mi alapján dől el, hogy hová adományozzák a felajánlásokat?

J. I.: A NAK és a Magosz megyei szervezetei a búzaadományokból örölt liszt egy részét, együttműködve egyházi és civil szervezetekkel, megyén belül adják át a különböző intézményeknek, a fennmaradó mennyiség (kb. 50%) a Magyarok Kenyere Alapítvány kuratóriumának döntése alapján anyországi és határon túli szervezetek részére kerül adományozásra.

Gy. B.: A program egy évtizede abból a megfontolásból indult, hogy a gazdatársadalomban mindig is jelen lévő és ma is élő segítő szándékot egy nagyszabású jótékony kezdeményezés kereteibe szője bele; és szervezetet módon, meghatározott helyszínek és forgatókönyv alapján gyűjtse össze és juttassa célba a felajánlott gabonát. A cél a nemzeti szolidaritás kézzelfoghatóvá tétele: minél több rászoruló, nehéz helyzetben élő magyar gyerek mindennapi kenyérének biztosítása olyan intézményeken keresztül, amelyek otthon, illetve segítséget nyújtanak számukra.

Kiket, mely szervezeteket emelnek ki az adományozottak közül?

J. I.: Az egyházakkal, karitatív szervezetekkel együttműködve kiemelten támogatjuk Kárpátalján a rászoruló gyermekintézményeket, idősothonokat, nehéz helyzetben lévő családokat. Kezdetől fogva szorosan együttműködünk a Bőjte Csaba testvér által fenntartott, árva gyermekeket ellátó intézményekkel, segítjük a csíksomlyói Csibész Alapítványt, és eljuttatjuk adományainkat Csángóföldre is.

Gy. B.: Egyre több hazai és külföldi intézmény részesül a felajánlásokból. Szomszédos országok nem ritkán mostoha költségvetésű oktató-nevelő intézményeiben magyar nemzetiségű gyerekek ezrei élnek szerény körülmények között, olykor nélkülözve. Igyekezzünk ott segíteni, ahol legnagyobb a szükség.

Családi gazdaságok reformja – mit kell tenni az érintett gazdálkodóknak?

2021. január 1-jén hatályba lépett a családi gazdaságokról szóló törvény. A szabályozás eredményeképpen pedig az érintettek innentől kedvezőbb működési és adózási környezetben folytathatják tovább tevékenységüket. Cikkünkben összefoglaljuk az új rendszerbe történő átlépéssel kapcsolatos tudnivalókat, illetve tennivalókat.

Jelenleg a magyar agráriumban gazdálkodók meghatározott többségét a kis- és középvállalkozások körébe tartozó mezőgazdasági őstermelők és családi gazdálkodók alkotják. A 291 ezer őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy mellett 83 ezer fő 23 ezer családi gazdaságban tevékenykedik. Az új szabályozás alapján családi gazdaságnak azokat a gazdálkodási formákat tekintjük, amelyek tevékenységüket a család munkaerejére, anyagi és szellemi tőkéjére alapozva végzik, működési formájuktól függetlenül. A törvény elsődleges célja, hogy ezeknek a családoknak lehetőségük legyen a saját méretükhöz leginkább igazodó működési forma kiválasztására, ezzel együtt egy életszerűbb működés kialakítására az eddig sokszor túlságosan bonyolultnak, legtöbbször átláthatatlannak tűnő rendszer helyett. A családi gazdaságok fontos szerepet töltenek be a vidéki munkahelyek létrehozásában és megtartásában, a hagyományok és a kulturális örökség megőrzésében is. Jelentőségük elvitathatatlan, így a működésük támogatása elengedhetetlen.

Akik 2020. december 31-én rendelkeztek hatályos őstermelői igazolvánnyal, azokat a nyilvántartás 2021-től is őstermelőnek minősíti. Nekik további ügyintézésre nincsen szükségük, hacsak nem kívánják az

őstermelői jogviszonyukat megszüntetni.

Mind a 2020 év végén közös őstermelői igazolvánnyal rendelkezők, mind a családi gazdaságok tagjai 2021-től személyükben

további működéshez szükséges teendő, hogy 2021. július 30-ig meg kell kötni az ŐCSG alapításáról szóló szerződést is. Ezen szerződésben kell rögzíteni azt is, hogy a tagok az összes használatukban lévő terme-

Amennyiben a családi gazdaság egyéni vállalkozó tagja az adategyeztetést követően úgy nyilatkozik, hogy egyéni vállalkozóként kívánja folytatni mező- és erdőgazdasági tevékenységét, akkor az őstermelői nyilvántartásból 2021. január 1. napjával visszamenőleg törlesre kerül. A törlest a NAK végzi el. Ha a tag az adategyeztetést követően nem egyéni vállalkozóként kívánja folytatni a mező- és erdőgazdasági tevékenységét, akkor ezen tevékenységeket 2021. december 31. napjáig neki kell töröltetnie az egyéni vállalkozói nyilvántartásból.

A törvény új minősítő kategóriaként létrehozta a családi mezőgazdasági társaságot is. A minősítést azon minimum kéttagú gazdasági társaság, szövetkezet vagy erdőbirtokossági társulat szerezheti meg, amelynek tagjai egymással hozzátartozói láncolatban állnak és kizárólag mező-, erdőgazdasági és kiegészítő tevékenységet folytatnak. A minősítést a NAK-nál kell kérelmezni. A kérelem formanyomtatványa a kamara honlapjáról tölthető le, és ezt kell benyújtani a NAK megyei szervezetei részére a hozzátartozói láncolatot igazoló dokumentumokkal, valamint az alapító okirattal együtt.

A témával kapcsolatosan további információk a NAK honlapján, a www.nak.hu/csg aloldalon, valamint a hatósági ügyek menüpontban érhetők el, az ügyintézésben pedig kollégáink állnak rendelkezésre.

• DR. BALOGH BRIGITTA/NAK



automatikusan őstermelőnek, míg együttesen őstermelők családi gazdaságának (ŐCSG) minősülnek. Az átalakulással kapcsolatosan a NAK a falugazdászok bevonásával adategyeztetést végez 2021. június 30-ig. Az érintetteknek figyelniük kell arra, hogy megfeleljenek az ŐCSG minősítés feltételeinek, így a hozzátartozói viszonyt a jogszabály által előírt alátámasztó dokumentummal kell igazolniuk. Egyéb, a

lőeszközt és a hozzájuk kapcsolódó jogokat közös használatba adják. Az ügyintézés segítése érdekében a NAK a honlapján tette közzé az alkalmazható mintaszerződést.

A 2020. év végéig családi gazdaságként működő egységek egyéni vállalkozó tagjai 2021. január 1-jétől szintén őstermelőnek minősülnek. A NAK esetükben is adategyeztetést végez, itt azonban a határidő rövidebb, az 2021. március 31-ig történik.

Klímatudatos gazdálkodást elősegítő megoldásokat keresnek

A Nemzeti Agrárgazdasági Kamara közreműködésével, az Agrártudományi Kutatóközpont Talajtani és Agrokémiai Intézet (ATK TAKI) és Országos Vízügyi Főigazgatóság (OVF) partnerségével zajlik az az európai uniós projekt, amely a víz- és tápanyagviszogatartást elősegítő megoldásokat vizsgálja a mezőgazdasági művelés alatt álló kisvízgyűjtő területeken.

Az OPTAIN (H2020) projekt 15 európai ország 22 intézetének részvételével valósul meg, amelynek célja, hogy meghatározza a különböző víz- és tápanyagmegtartó beavatkozások hatékonyságát a mezőgazdasági művelés alatt álló kisvízgyűjtő területeken, a jelenlegi és a jövőbeli prognosztizálható klimatikus viszonyok mellett. A projekt 2020. szeptember 1-jén kezdődött és 2025. augusztus 31-ig tart, és ettől az évtől magyarországi gazdálkodók is csatlakozhatnak hozzá.

Magyarországon négy mintaterületen (Kebele, Felső-Válicska, Csorsza és Tetves patak vízgyűjtőjén) vizsgálják a különböző megoldások hatékonyságát, gyakorlatban történő előfordulását, alkalmazási lehetőségeit, a megoldások kihelyezésének optimalizálási lehetőségeit, társadalmi és közgazdasági hatásait.

A program kivételesnek mondható abban, hogy a Pannon régió speciális környezeti adottságait is képes bemutatni a víz- és tápanyagmegtartó beavatkozások kontextusában, amely különösen fontos a hazai szélsőséges időjárási helyzetek egyre gyakoribb előfordulása miatt.

A projekt témája nagyon aktuális. Egyfelől elvárt, hogy a változó körülményekhez az agráriumban is alkalmazkodjanak, hiszen nem biztos, hogy mindig és minden körülmények között ragaszkodni kell a régen bevált szokásokhoz, tradíciókhoz. Másfelől a jövőbeli közös agrárpolitika (KAP) céljai között szerepel – például – a megfelelő talajerő- és tápanyag-gazdálkodás

kialakítása, az elsavanyodott talajok helyreállítása, a talajok vízgazdálkodási tulajdonságainak javítása és nyomelempótlása.

A felmerült javaslatokat figyelembe véve ajánlásokat tesznek a Pannon régiót érintő vízgazdálkodási stratégiai lépésekre és a fenn tartható mezőgazdasági gyakorlatot elősegítő szabályozások, ösz-

lehetnek. Az első kérdőíveket 2021 első negyedévében tervezik megküldeni az érintetteknek. A gazdálkodók e felmérés során az alábbi témakörökkel kapcsolatos kérdésekre számíthatnak: Milyen típusú víz- és tápanyagmegtartó megoldásokat alkalmaz? Tervez-e a jövőben víz- és tápanyagmegtartó intézkedést? Ha jelenleg alkalmaz ilyen, akkor annak



tönzök harmonizációjára. A gazdálkodók számára ajánlásokat adnak a talaj víz- és tápanyagmegőrzésének javítására és az erózió körülményekhez az agráriumban is alkalmazkodjanak, hiszen nem biztos, hogy mindig és minden körülmények között ragaszkodni kell a régen bevált szokásokhoz, tradíciókhoz. Másfelől a jövőbeli közös agrárpolitika (KAP) céljai között szerepel – például – a megfelelő talajerő- és tápanyag-gazdálkodás

A NAK, az OVF és az ATK TAKI a kutatás során fontosnak tartja a mintaterületeken élő gazdálkodókkal való együttműködést, így a jelentkezőkhöz kérdőíveket juttatnak el, és akár személyes interjúk is

milyen bekerülési és fenntartási költségei vannak? Mi a véleménye az alkalmazott beavatkozásról? Milyen nehézségek merülnek fel a megoldás alkalmazásánál? Ha nem alkalmaz víz- és tápanyagmegtartó beavatkozást, milyen információra lenne szüksége annak tervezéséhez? Milyen folyamatok ismerete lenne fontos a gyakorlati alkalmazás kapcsán (pl. engedélyeztetés, jogszabályi keretek stb.)?

Workshopok keretében tervezik bemutatni a víz- és tápanyagmeg-

tartó megoldásokkal kapcsolatos ismereteket és az OPTAIN kutatás eredményeit. Az érintett szereplőkkel közösen kiválasztott beavatkozások hatékonyságát hidrológiai modellek alkalmazásával elemzik a vízmegtartás és tápanyagmozgás szempontjából, majd társadalmi és gazdasági szempontból is értékelik azokat.

Az együttműködés önkéntes alapú, pénzügyi kötelezettséggel nem jár. A részt vevő gazdákat anonim módon kezelik a projektben, akik talajhasználati és gazdálkodási rendszerek széles körét ismerő érdekelt félként vesznek részt benne, és az adatszolgáltatás során nem kell megadniuk személyes adatokat. A NAK a falugazdászok

keresztül kívánja a termelőket és a projektet segíteni.

A kapott válaszokat az ATK TAKI rögzíti és tárolja a szerverén, és nem adja tovább másnak. Az összegyűjtött információkat a projekt időtartama alatt az OPTAIN program felhasználja elemzési célokra. A kutatás eredményeit tudományos folyóiratokban vagy konferenciákon is közléteszik, és felhasználhatók lesznek további kutatásokban. (További információk: www.optain.eu)

• NAK/OVF

A Brexit agráriumot érintő változásai

A hónapokig tartó tárgyalások után az Egyesült Királyság és az Európai Unió végül megállapodást kötött egymással, amely meghatározza jövőbeli kapcsolatukat. A megállapodás értelmében lehetőség van az áruk vám- és kvótamentes kereskedelmére.

Az Egyesült Királyság 2020. január 31-én kilépett az Európai Unióból (EU). Az átmeneti időszakot követően, 2021. január 1. után az Egyesült Királyság olyan harmadik országnak számít, amelyik nem tagja a belső piacnak, sem a vámunióknak. A december 24-én bejelentett elvi megállapodásnak köszönhetően sikerült elkerülni a rendezetlen kilépés következményeit, amik minden területen és mindkét fél számára beláthatatlan károkat okoztak volna.

A széles körű, átfogó partnerségi egyezmény rendezte az Európai Unió és a szigetország viszonyát, amelynek részét képezi egy szabadkereskedelmi megállapodás, amely új szabályokat tartalmaz arra vonatkozóan, hogy az Egyesült Királyság és az EU hogyan fog együtt élni, dolgozni és kereskedni. A megállapodás talán legfontosabb része, hogy – amennyiben megfelelnek a vonatkozó származási szabályoknak – biztosított egyfajta vámentesség, valamint nincs korlátozás a kereskedhető termékek mennyiségére (kvóták).

Ezek révén az EU és Egyesült Királyság közötti megállapodás túlmutat a más harmadik országokkal, például Kanadával vagy Japánnal kötött közelmúltbeli uniós szabadkereskedelmi megállapodásokon. A vám- és kvótamentesség különösen fontos az érzékeny áruk, például a mezőgazdasági és halászati termékek esetében.

Magyarország számára az Egyesült Királyság a tizedik legfontosabb exportpiacnak számít mezőgazdasági és élelmiszertermékekben. Az Egyesült Királyságba irányuló magyar élelmiszer- és mezőgazdasági exporton belül a legfontosabb áru-

csoportok az állati takarmányok – elsősorban hobbiallat-eledel – és az egyéb húskészítmények, valamint a fagyasztott zöldség, azon belül is a csemegekukorica. További jelentős értékű magyarországi export érkezik az Egyesült Királyságba többek között baromfi-húsból, napraforgóolajból, gyümölcs- és zöldségkészítményekből, dohánytermékekből, valamint borból.

2021 januárjától az EU és az Egyesült Királyság két külön piacot

és az EU között az áruk teljes mozgását ellenőrzik. Annak érdekében, hogy a vállalatok jobban fel tudjanak készülni az új helyzetre, a szigetország 2021. július 1-jéig három szakaszban vezeti be az új határellenőrzést. 2021. január 1-jétől a vállalkozásoknak meg kell felelniük az alapvető vámkövetelményeknek, és hat hónapot kapnak rá, hogy vám-nyilatkozatot tegyenek. 2021. április 1-jétől minden állati eredetű termék (például hús, állateledel, méz, tej- és tojástartalmú termékek), valamint valamennyi szabályozott növény és növényi eredetű termék exportjáról előzetesen értesíteni kell a hatóságot, és biztosítani kell a megfelelő egészségügyi dokumentációt. A 2021 júliusától kezdődő harmadik szakaszban a vállalkozásoknak az árukra vonatkozóan a behozatali ponton teljes vám-nyilatkozatot

állategészségügyi határállomásokon, és megnő a fizikai ellenőrzés és a mintavétel.

A Brexit nyomán az élelmiszerek behozatalára (az Egyesült Királyságból Magyarországra) elvileg ugyanazon ellenőrzések vonatkoznak, mint a más harmadik országból érkező behozatalra. A megállapodás tartalmazza azokat a szokásos eljárásokat, amelyeket más harmadik országokkal kötnék ki. Ezenkívül számos helyen található hivatkozások az Állategészségügyi Világszervezet (OIE) állategészségügyi normáira, amelyekhez az állategészségügyi területre vonatkozó uniós jogszabályok már évek óta szorosan orientálódtak, így itt sem merülhetnek fel eltérések.

Mind az Egyesült Királyság, mind pedig az unió számos útmutatót készített az agrár- és élelmiszer-



fog alkotni; két különálló szabályozási és jogi területként fog működni. Ennek következtében elkerülhetően változás például, hogy az áruk szabad mozgása véget ér. Ez azt is jelenti, hogy az Egyesült Királyság

kell benyújtaniuk, és meg kell fizetniük a vonatkozó vámokat. Azoknál az áruknál, amelyek egészségügyi és növényegészségügyi (SPS) ellenőrzés alá esnek, a vonatkozó dokumentumokat be kell mutatni az

ipari termékek kereskedelmével kapcsolatos tudnivalókról, amelyeket a NAK portálján a témában megjelent cikkeken keresztül el tudnak érni.

• POLCZER KATALIN/NAK

Több mint 7500 milliárd forintra számíthat a magyar vidék

A mezőgazdaság, az élelmiszeripar és a vidéki települések szempontjából történelmi jelentőségű döntés, hogy Magyarország az Európai Unióban adható legmagasabb mértékű nemzeti társfinanszírozást biztosítja nemzeti költségvetéséből az uniós vidékfejlesztési források mellé – közölte Nagy István agrárminiszter.

A Jakab Istvánnal, az Országgyűlés alelnökével, Magosz-elnökkel és Györfly Balázssal, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara elnökével tartott közös sajtótájékoztatón elhangzott: a KAP vidékfejlesztési pillérén keresztül érkező forrásokat 2021-től a kormány – a korábbi évek 17,5 százalékos támogatása helyett – 80 százalékkal egészíti ki. Ez azt jelenti, hogy így a következő hét évben 4265 milliárd forintot fordítanak a magyar

vidék, a magyar mezőgazdaság és élelmiszeripar fejlesztésére. A jövedelempótló támogatások révén pedig további 3272 milliárd forintnyi, 100 százalékban uniós forrásból segítik a hazai mezőgazdasági szereplőket, így 2027-ig összesen mintegy 7537 milliárd forint fordítható a hazai agrárium megerősítésére, versenyképességének javítására. A nemzeti társfinanszírozás jelentős megemlése már a következő,



átmenetinek nevezett két évre is vonatkozik.

Györfly Balázs emlékeztetett arra, hogy az agrárgazdasági kamara 2018-ban kiadott javaslat-csomagjának egyik sarkalatos

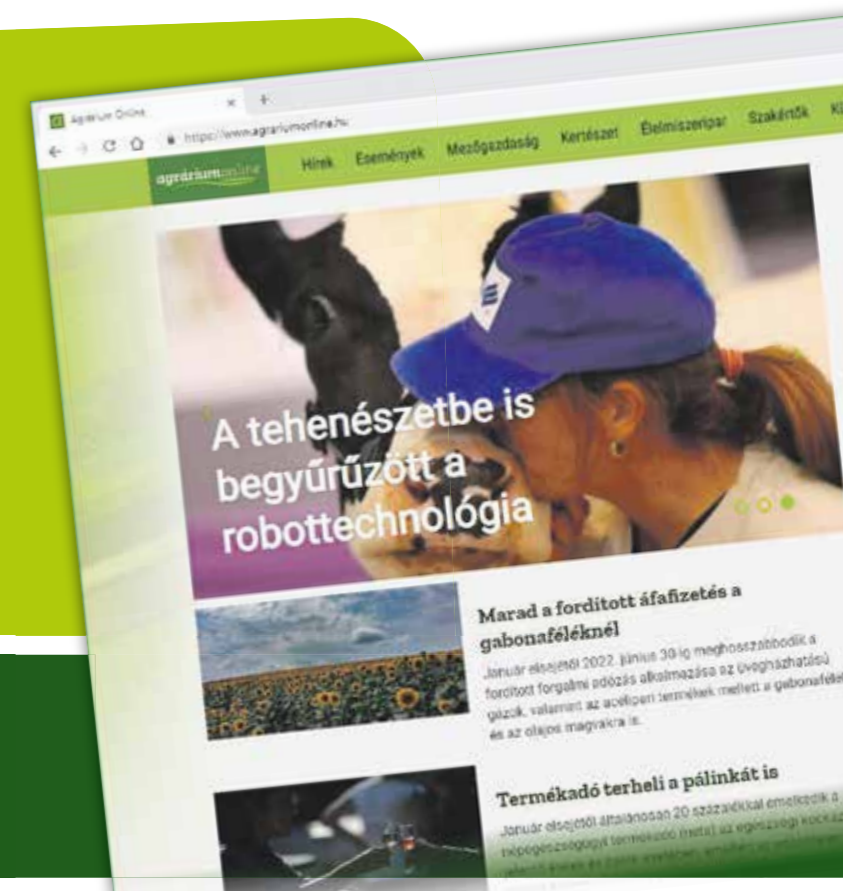
pontja a fejlesztési források bővítése, a nemzeti társfinanszírozás növelése a vidékfejlesztési pillérben, vagyis a NAK most egy újabb fontos célját tudta beteljesíteni.

• NAK

Az agrárium legfontosabb hírei első kézből - ONLINE!

agrariumONLINE

www.agrariumonline.hu



Január végéig adható be a webGN

A 2020-es naptári évre vonatkozóan az alábbi támogatásokban részt vevőknek kell elektronikus úton adatot szolgáltatniuk az ún. webGN felületen: VP agrár-környezetgazdálkodási kifizetés (2015; 2016), VP ökológiai gazdálkodás támogatása (2015; 2018), VP NATURA 2000 mezőgazdasági területeknek nyújtott kompenzációs kifizetések, Vízvédelmi célú nem termelő beruházások (NTB): vízvédelmi és vizes élőhely létrehozása, fejlesztése, VP élőhelyfejlesztési célú nem termelő beruházások (NTB).

A webGN aktualizált változata a Nébih honlapjáról letölthető (<http://anyk.nebih.gov.hu/>). Fontos, hogy az aktuális nyomtatványt töltsék le, mert ennek hiányában a dokumentum nem érkezik meg a Nébihhez. Amennyiben a Nébih által küldött visszaigazolást nem kapják meg 24 órán belül, azt jelezni kell az akg@nebih.gov.hu e-mail címen. A webGN esetében 2021. január 31. – tekintve, hogy vasárnapra esik, így február 1. éjféli – a jogvesztő határidő. A mulasztás az előző évi támogatási összeg 15%-os elvesztését eredményezi. Továbbá a VP-ÁKG, illetve VP-ÖKO szántó- és ültetvénytámogatások esetében a webGN részét képező tápanyag-gazdálkodási terv hiánya további 15% levonást eredményez.

• SZTAHURA ERZSÉBET /NAK

Még tart az online számlaadat-szolgáltatás szankciómentes időszaka

Az adatszolgáltatási kötelezettség alá eső számlák és azokkal egy tekintet alá eső okiratok köre kibővült 2021. január 4-től, tehát már nem csak az áfaalanynak, hanem a nem áfaalanyszemélynek, szervezetnek és a külföldi áfaalanynak – így a nem áfaalanyszemélyes természetes személyek részére – kiállított számlák adatait is fel kell vinni a rendszerbe.

Fontos megjegyezni, hogy a kötelezettség teljesítése minden esetben az adóalanyt terheli, még akkor is, ha a számlát a nevében és képviselőként eljáró személy állítja vagy bocsátja ki. A kompenzációs felárra jogosító mezőgazdasági tevékenység esetén a felvásárlási okiratról továbbra sem kell adatot szolgáltatni.

A berögzítés módja és határideje január 4-től továbbra is változatlan, azaz papíralapú nyomtatvány használata esetén: ha a számlában áthárított adó összege eléri vagy meghaladja az 500 000 forintot, akkor az adatszolgáltatást a számla kibocsátását követő naptári napon belül; ha a számlában nincs áthárított adó vagy a számlában áthárított adó kevesebb, mint 500 000 forint, akkor a számla kibocsátását követő négy naptári napon belül kell megtenni.

Ezzel együtt a NAV nem szab ki mulasztási bírságot 2021. március végéig akkor, ha legkésőbb az adatszolgáltatási kötelezettséggel érintett első számla kiállításának napjáig regisztrálnak a kötelezetkek a NAV Online Számla rendszerben.



reben. Az átmeneti időszakban érdemes áttérni a gépi számlázásra, illetve felkészíteni a számlázó programokat, hogy azok az adatszolgáltatást a megújult elvárások szerint teljesítsék. Ezzel együtt érintett első számla kiállításának tesztfelülete gyakorlásként, valamint már elérhető 1.3-as verzió-

számmal a NAV Online Számlázó mobilalkalmazás is.

A regisztráció folyamatáról, valamint a szankciómentes esetek részletes leírásáról a NAV honlapján kaphatnak bővebb tájékoztatást: https://www.nav.gov.hu/nav/ado/afa/OnlineSzamla_Marciu20201216.html.

• PETŐ KRISZTINA/NAK

Január vége a határidő!

Az immáron szokásos rend szerint a bevallások alapján megállapított élelmiszerlánc-felügyeleti díj második részletének befizetése tárgyévét követő január 31-ig esedékes! A díjat csak átutalással lehet rendezni, és a közlemény rovatban feltétlenül fel kell tüntetni a fizetési értesítőben szereplő bizonylatszámot, valamint az adószámot vagy adóazonosító jelet. További részletes információ a Nébih honlapján található: <https://portal.nebih.gov.hu/-/az-elelmiszerlanc-felugyeleti-dij-megfizetese>.

Nagyvállalatok és startupok közös munkája ad lendületet a hazai agráriumnak

A Bonafarm, az Axiál és a Syngenta is startupok segítségével kereste a megoldást vállalati kihívásaira a NAK TechLab második inkubációs programjában. A három hónapos program során a nagyvállalatok és a startupok összesen 15 együttműködést indítottak el, amelyek új agrárszolgáltatások megjelenését alapozták meg.

A Nemzeti Agrárgazdasági Kamara (NAK) és a Design Terminal másodikjára indította el a NAK TechLab inkubációs programot. Ez alkalommal is piacvezető agrárvállalatok csatlakoztak a szektort érintő kihívásokkal a programhoz.

– Ez a program is bebizonyította, hogy a szakmai támogatás mellett a hazai agrárstartupok formabontó megoldásokkal tudnak előrukkolni az agrárszektor érintő kihívásokra. A nagyvállalati együttműködések elősegítik a technológiák szélesebb körben terjedését, így a fejlesztések az agrárszektor egyéb szereplőjéhez is eljutnak – hangsúlyozta Győrfly Balázs, a NAK elnöke.

Az első inkubációs programban elindult együttműködés folytatásaként a Bonafarm Csoport a digitális csapdázási fejlesztéssel közel 400 hektár hibridkukoricatáblán teszteli a SMAPP LAB megoldását 2021 tavaszán. Szintén tesztelési célzattal, a köbözés-mérés kiváltására alkalmas lézeres robotot fejlesztett a Datastart Kft., amelynek segítségével költséghatékonyabban, mozgás nélkül lehet meghatározni a termény mennyiségét.

Az Axiál Kft. két vállalkozással kezdte meg a közös munkát; a Csernozjom fejlesztése a vállalat több ezer ügyfelének nyújt pontos adatokat a talaj vizsgálatát követő tíz percen belül, ezzel elősegítve a helyes tápanyag-gazdálkodást. A cég a működése hatékonyságának javítása érdekében az iparági toborzás hiányosságait pótló HR-céggel, az Upsoo-val is közös munkába fogott.

A Syngenta Kft. három, a szántóföldi növénytermesztés hatékonyságát elősegítő start-uppal kezdte meg a közös munkát.

Az Aeriu drónos leltározási és raktározási megoldás alkalmazásával a KITE Zrt. nemcsak önmaga, de ügyfeleik számára is lerövidíti a hagyományos módszerrel végzett raktározási folyamatokat. A vállalat az Agroclerk ügyviteli folyamatokat segítő platformot is teszteli, amely-

nek és a termelők hatékonyságának javítása érdekében két startup összefogásával – Growberry&byome – a jövő fél évben az ország különböző pontjain teszteli a cég kihívására kidolgozott megoldást.

Az Auchan Magyarország Kft. a hazai termelőkkel való eredményes együttműködéshez keresett automatizált megoldásokat; szoftveres robotikai fejlesztéssel optimalizálja különböző folyamatait a RobonIQ/StrelCo. segítségével, raktározási folyamatait könnyíti az Aeriu közreműködésével, illetve zöldség-gyümölcs várható betakarítását előre jelző és nyomon követő rendszer fejlesztésén kezdett dolgozni a Monodon Solutions csapatával, amely a gazdálkodók számára is előre jelzi az optimális mennyiség beszállítását.

A három hónapos inkubátorprogram technológiai partnereként a Vodafone az IoT-technológiában rejlő lehetőségekkel növeli a hatékonyságot az agrárszektorban, filmekben – azon túl, hogy bemutatták a három hónap során formálódó együttműködések – piacvezető, hazai nagyvállalatok képviselői mondják el, hogyan látják az agrárium innovációs lehetőségeit és a magyar mezőgazdaság digitalizációs trendektől is izgalmas jövőjét. A kisfilmek elérhető a NAK YouTube-csatornáján: <https://www.youtube.com/channel/UCQNGMGip36-btsOBCi051IA>.

A NAK TechLab hiánypótló agrármegoldásokat fejlesztő startup vállalkozásoknak biztosít támogató környezetet. A NAK TechLab programjaiban a startup vállalkozásokon kívül nagyvállalatok, gazdák, befektetők is szerepet kapnak. Célja, hogy segítse a magyar mezőgazdaság és élelmiszeripar szerkezetváltását, az agrárium modernizációját, illetve hogy az agrárszektor felfedezze, megismerje és alkalmazni kezdje azokat az innovatív megoldáso-



lyel a gazdálkodók jelentős időt spórolhatnak az adminisztrációs munkák terén.

A SIÓ-ECKES Kft. a hazai gyümölcsstermelés versenyképességé-

akár a termőterületen, akár a telephelyen alkalmazott szenzoros megoldásokkal.

Az inkubációs program végén hétrészes videosorozat készült. A

kat, amelyek alapjaiban és hosszú távon képesek megújítani a hazai agrárium és a feldolgozás működését.

• NAK

Mit hozott 2020 év vége a Közös Agrárpolitikában?

A 2020-as év nem várt kihívásai miatt a Közös Agrárpolitikát érintő tárgyalási folyamatok lelassultak, viszont az év végi időszak egyáltalán nem volt eseménytelen. Nemcsak az új időszaki uniós költségvetésről és az átmeneti időszakot érintő szabályokról, hanem az Egyesült Királyság kilépéséről is létrejött a megállapodás.

Az Európai Tanács 2020. december 10–11-ei ülésén megszületett a kompromisszum a jogállamiságról szóló jogszabályról, így Magyarország és Lengyelország visszavonta a vétőjét, tehát az uniós következő időszaki költségvetéséről (MFF) is sikerült végső soron megállapodni. Ezt követően az Európai Parlament (EP) jóváhagyta az MFF-et és a jogállamiságról szóló rendelettervezetet, majd a Tanács is elfogadta mindkét előterjesztést. Ez alapján a KAP-ra vonatkozó források folyó áron összesen 378,53 milliárd eurót tesznek ki, ami kiegészül még 8,2 milliárd euróval a Következő Generáció EU Alapból (NGEU), ugyanakkor ez utóbbit 2023. december 31-ig le kell majd kötni.

A 2021–27-es periódusban alkalmazandó új KAP-jogszabályokról ugyan kidolgozódnak a tárgyalások, a tagállamok a rendelettervezetben foglaltak, valamint a folyamatos egyeztetések eredményei alapján már megkezdtek a KAP Stratégiai Tervek kidolgozását. Erre vonatkozóan a Bizottság 2020. december 18-án nyilvánosságra hozta a tagországi ajánlásokat, meghatározva

az egyes tagállamok referenciaértékeit és elérendő céljait. Az ajánlásokban foglaltak elvileg nem kötelezőek, de azokat nagy valószínűséggel figyelembe fogják venni a KAP Stratégiai Tervek elfogadásakor.

Mivel a KAP reform 2023. január 1-jétől lép majd életbe, így két év áll

Európai Unió hivatalos lapjában is kihirdetésre került. Az említett átmeneti rendelet biztosítja mind a közvetlen támogatások, mind pedig a vidékfejlesztési támogatások jelenlegi szabályok szerinti, kiszámítható módon történő továbbvitelét, ugyanakkor már az új költségvetés terhére.

december 24-ére sikerült megegyezniük a feleknek, azonban az elfogadott szöveg kapcsán még számtalan tisztázandó részletkérdés maradt. A megállapodás értelmében az árukra nem vezetnek be vámokat, ugyanakkor a különböző megfelelési szabályok miatt sokkal nagyobb lesz az adminisztrációs teher (pl.: állat- és növényegészségügyi ellenőrzések a határátlépésnél). Bizonyos termékek – mint például a bor – esetében egyszerűsített tanúsítási eljárásokat, közös címkézési elveket, valamint információcsere- és együttműködési rendszert vezetnek be, megkönnyítve ezzel az EU és az Egyesült Királyság közötti kereskedelmet.

Az eseménydús év végi időszakot egy sűrű menetrendű fél év követi majd, hiszen az uniós költségvetésről, az átmeneti rendelkezésekről, valamint a britek kilépéséről szóló megállapodás a kapcsolódó, tehát a Közös Agrárpolitikát érintő tárgyalásokat is felgyorsítja. Németország után 2021. január 1-jétől az Európai Unió soros elnökségét Portugália vette át, amely elnökségi programjában a KAP reformot érintő tárgyalások májusi lezárását jelölte meg prioritásként, emellett pedig az élelmezésbiztonság kérdéseit is napirendre veszi. De nem csak az



rendelkezésre az arra való felkészülésre. 2020 végén a 2021. és 2022. évben alkalmazandó átmeneti szabályozásról is döntés született, az erre vonatkozó rendelet pedig 2020. december 28-án az

Az elhúzó és kevésbé eredményes Brexit-tárgyalások miatt 2020 egyik nagy kérdése maradt, hogy létrejön-e a kompromisszum a britekkel, vagy ennek hiányában egy rendelettel kilépésre kerül majd sor. 2020.

uniós szinten számíthatunk feszített tempóra, hiszen a hazai tervezési munka is javában zajlik, így a tagállami KAP Stratégiai Terv első változata akár már nyárra is elkészülhet.

• HORVÁTH DÓRA/NAK



Hogyan válasszuk ki a megfelelő takarónövényt?

A takarónövények kiválasztása és a keverékek összeállítása legalább akkora figyelmet és előrelátást igényel, mint a haszonnövények technológiájának megtervezése. A takarónövényeknek rengeteg előnyük van, azonban ezek sem tesznek csodát. A megfelelő faj vagy keverék megtalálásához mindenképpen szükséges, hogy tisztában legyünk a céljainkkal és problémáinkkal, világosan lássuk, hol és mikor tudjuk a takarónövényeket alkalmazni és kipróbáljunk néhány lehetőséget, vagyis tapasztalatot szerezzünk.



Néhány egyszerű lépéssel mindannyian megtalálhatjuk a saját gazdaságunkban alkalmazható fajtákat, miközben a költségek és a kockázat is minimális marad.

Milyen problémákat akarunk megoldani?

A takarónövények által biztosított előnyök közül érdemes egyet vagy kettőt elsődleges célként, néhányat pedig másodlagos célként megfogalmazni – ezzel már nagyban megkönnyítjük a választást. Célunk lehet például a nitrogén biztosítása a következő főnövénynek, a talajszerkezet javítása, a tömörödött rétegek áttörése, a gyomok elnyomása vagy a tápanyag-gazdálkodás és -körforgás javítása.

Hová tudjuk beilleszteni a takarónövényeket?

A legideálisabb időszak a takarónövények használatára egy őszi vetésű növény betakarítása és egy tavaszi vetésű kultúra között adódik, azaz egy őszi és téli takarónövényünk van a tavaszi kapásunk előtt. Többnyire ez a gyakorlat a legsikeresebb és így tudjuk a legtovább zölden, gyökerekkel átszövetve tartani a talajainkat, ami létfontosságú a talaj élővilágának és tartós szén-dioxidunkban alkalmazható fajtákat, amennyiben nem jól sikerül a takarónövényünk, elegendő időnk lesz a technológia korrigálására.

Ha közvetlenül aratás után vetünk egy **nyári takarónövényt**, akkor csakis olyan növények jöhetnek szóba, amelyek a tarlóban maradt nedvesség hatására is gyorsan csírázni tudnak, mint a szudánifű, indiai

köles, olajlen, négermag vagy tehénborsó. Ez a gyakorlat leginkább úgy működik jól, ha nincs tarlöhántás, csak direktvetés és a kombájn sem szórt sok magot – így a nyári takarónövények némi gyakorlást és nagy odafigyelést igényelnek.

Mely fajok a legalkalmasabbak?

Ahogy az előző két pont alapján már le tudtuk szűkíteni a használandó fajok listáját, úgy érdemes tovább gondolkoznunk, melyek azok növények, amelyek kifejezetten a saját régióinkban, talajainkon működnek.

Savanyú, könnyen tömörödő talajokra kifejezetten jó lehet a nitrogénkötő **csillagfűrt**, míg a homokos talajok pillangós a **somkóró**. A közép-kötött talajokon a nitrogénkötésre kiválóan alkalmas a **lőbab** és a **tavaszi bükköny**.



Mindenképpen vegyük számításba, milyen típusú növény hiányzik a vetésforgónkból, mert ahogy a keresztesvirágúak nem alakítanak ki kapcsolatot a mikorrhizákkal, úgy az **olajlen** kifejezetten csak mikorrhiza kapcsolattal lesz eredményesen termeszthető. Ha tudjuk, akkor részesítsük előnyben a **köles**, **silőcirok**, **szudánifű** beillesztését, hiszen a legjobb talajépítő növények a melegkedvelő fűfélék. Nagy felszín alatti és feletti zöldtömeget hoznak létre, a legtöbb gyökérváladékot is ezen növények pumpálják a talajba, amit meghálál a talajélet.

A talajlazításra a keresztesvirágúak – **mustárfélék**, **olajretek**, **talajművelő retek** – a legalkalmasabbak, de érdemes arra is figyelniük, hogy a nagyon tömörödött talajokat nemcsak vastag gyökerekkel, hanem finom gyökerekkel is át kell szőnünk, amire viszont pl. a **homoki zab** és **facélia** alkalmas.

Az elővetemény jelentőségét a legtöbb gazda figyelembe veszi gyomirtási, tápanyag-gazdálkodási, növényvédelmi okokból, de amint látjuk, egy jól átgondolt takarónövény-keverék mindhárom tényezőre jelentős segítséget lehet, ha tudatosan választjuk meg a keverékünk összetételét és technológiáját.

• MOLNÁR TAMÁS – DIRICZI ZSOMBOR / WWW.TALAJREFORM.HU

Tudnivalók az osztatlan közös tulajdon rendezésével kapcsolatos eljárásokról

2021. január elsején lépnek hatályba a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény szabályai. A most elinduló eljárásokkal kapcsolatos tudnivalókat foglaltuk össze.

Első lépcsőben januárban indulhatnak el azok az eljárások, amelyek esetében az osztatlan közös tulajdon megszüntetése úgy történik, hogy az ingatlant egyetlen tulajdonostárs szerzi meg (bekebelezés jogintézménye). Ezenkívül a földhivatalok is januártól kezdik meg az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatok rendezését.

Az osztatlan közös tulajdon megszüntetése az ingatlan egyetlen tulajdonostárs tulajdonába vétele útján

Az osztatlan közös tulajdon megszüntetését célzó törvény elő kívánja segíteni a versenyképes méretű birtokok kialakítását. Ennek érdekében a megosztással létrejövő új ingatlanoknak alkalmasnak kell lenniük mező- és erdőgazdasági művelésre. A törvény meghatározza, hogy az egyes művelési ágak tekintetében mely területnagyságokat minősít művelésre alkalmasnak, így mik azok a minimum területméretek, amiknek a megosztás eredményeképpen létre kell jönniük. Ezek a következők:

- szőlő, kert, gyümölcsös, nádas művelési ág: 3000 m²
 - szántó, rét, legelő, erdő és fásított terület művelés ág: 10 000 m²
 - zártkerti földnek minősülő ingatlan: 1500 m²
- Erdőnek minősülő ingatlan esetén az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvénynek az erdő megosztására

irányadó további előírásait is figyelembe kell venni.

Vegyes művelési ágú ingatlan esetén a kisebb területi minimummal rendelkező művelési ágra vonatkozó mérték az irányadó.

Alapesetben az osztatlan közös tulajdon megosztását a tulajdonostársak egyezségén alapulva kell megtenni. Azonban előfordulhat, hogy a megosztással nem alakítható ki legalább két, a területi minimumnak megfelelő földrészlet, így az egyezségeen alapuló megosztás eleve nem jöhet szóba.

Ilyen esetekben az osztatlan közös tulajdon kizárólag úgy lehet megosztani, ha az ingatlan teljes egészében egy tulajdonos tulajdonába kerül. Ezzel biztosítható a művelésre alkalmas nagyságú, egybefüggő területek létrehozása.

A tulajdonba vételt kezdeményező tulajdonostársnak az ingatlanban tulajdoni hányaddal rendelkező valamennyi további tulajdonostársat írásban kell tájékoztatnia a bekebelezési szándékáról. Az értesítés tartalmi elemeit a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásának részletes szabályairól szóló 647/2020. (XII. 23.) Korm. rendelet határozza meg. Eszerint annak tartalmaznia kell a kezdeményező tulajdonostárs nyilatkozatát, hogy az ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére jogosult, az értékbecslési ajánlat szerinti értéket és a kezdeményező tulajdonostárs által ajánlott ellenértéket, a figyelemfelhívást arra, hogy amennyiben az értesített tulajdonostárs a részére ajánlott ellenértékkel nem ért egyet, úgy értékbecslési szakvéleményt készíthet. Tartalmaznia kell azt is, hogy az értesített tulajdonostárs 30 napon belül adja meg a kezdeményező tulajdonostárs számára az ellenérték megfizetésére vonatkozó teljesítéssel kapcsolatos feltételeit, valamint, ha az ingatlanon az értesített tulajdonostárs tulajdonában álló, a földtől elválaszthatatlan vagyontárgy található, az értesített tulajdonostársnak nyilatkoznia kell annak tulajdonba adása és értékének megtérítése vagy további használata tekintetében.

Fontos, hogy amennyiben a bekebelezést a legnagyobb mértékben használó tulajdonostárs kezdeményezi, úgy neki az előzőekben felsoroltakon túl nyilatkoznia kell arról, hogy a tulajdonostársak közül a földrészletet ő használja a legnagyobb mértékben, emiatt a bekebelezésre más nem jogosult.

A törvény egy sorrendet is megállapít arra az esetre, ha több tulaj-

donostárs is igényli a földrészlet tulajdonjogát. Ez a következők szerint alakul:



1. a földet a legnagyobb mértékben használó tulajdonostárs (alátámasztva azt a birtokpolitikai célkitűzést is, hogy a föld tulajdonát elsősorban az azt használó személy szerezhesse meg)

2. legnagyobb tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostárs,
3. a tulajdoni hányad egyenlősége esetén a fiatalabb tulajdonostárs.

Az értesített tulajdonostárs 30 napon belül nyilatkozhat arról, hogy az értesítésben foglalt ellenértéket elfogadja, vagy igazolnia kell, hogy értékbecslési szakvélemény készítését kérte. Ha a kezdeményező tulajdonostárs nem a földrészlet legnagyobb mértékben használó tulajdonostárs, az értesített tulajdonostárs azt is köteles jelezni, hogy a bekebelezési sorrend alapján a kezdeményezőt megelőzően jogosult bekebelezésre, amennyiben ezen jogával élni kíván.

Amennyiben a földrészlet tulajdonjogát a tulajdonba vételt kezdeményező tulajdonostárs nem szerezheti meg, akkor köteles valamennyi okiratot (különösen a többi tulajdonostárs igazolt értesítését, a többi tulajdonostárs által adott visszajelzést, valamint, amennyiben készült, úgy az értékbecslési

szakvéleményt) a bekebelező részére átadni.

A szabályok alapján megváltott tulajdoni hányadok ellenértékét a felek szabadon határozhatják meg, amelyhez kiindulási támpontot ad az értékbecslési ajánlat mint minimumár. Ezen megosztási mód esetén is lehetőség van értékbecslési szakvélemény készíttetésére igazságügyi szakértő által, amennyiben a felek nem értenek egyet az értékbecslési ajánlatban szereplő összeggel. Amennyiben új értékbecslési szakvélemény kerül elkészítésre, annak költségét a bekebelező viseli, amennyiben ő kezdeményezte az elkészítést, vagy ha az új értékbecslési szakvéleményben foglalt összeg legalább 20%-kal meghaladja az értékbecslési ajánlatban foglalt összeget.

Ha az új értékbecslési szakvéleményben foglalt összeg meghaladja az értékbecslési ajánlatban foglalt összeget, a bekebelező tulajdonostársnak ellenértékként legalább az új értékbecslési szakvéleményben meghatározott összeget kell megfizetnie. Ha az új értékbecslési szakvéleményben foglalt összeg kevesebb, mint az értékbecslési ajánlatban foglalt összeg, a bekebelező tulajdonostársnak ellenértékként legalább az új értékbecslési szakvéleményben meghatározott összeget kell megfizetnie.

A nem elérhető tulajdonostársak irányába történő fizetés bírósági letétbe helyezéssel történik. Azonban, ha ezt az összeget aztán a jogosult 15 éven belül nem igényli, úgy az állam azt földvásárlásra használhatja fel.

Amennyiben a bekebelezéssel érintett földrészletben az állam is rendelkezik tulajdoni hányaddal, a Nemzeti Földügyi Központ köteles nyilatkozni arról, ha a földrészleten sírhely található. Ebben az esetben ugyanis kizárólag az állam jogosult a bekebelezésre.

A bekebelezésről értesíteni kell a földrészletre bejegyzett egyéb jogok és tények jogosultjait, amennyiben pedig a tulajdonjog átruházásához a jogosult vagy valamely hatóság hozzájárulása szükséges, úgy azt a tulajdonszerzést megelőzően be kell szerezni.

A bekebelezés tényének ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez az összes tulajdonostárs által aláírt szerződés vagy ennek hiányában a bekebelező tulajdonostárs által tett egyoldalú nyilatkozat szükséges. A bekebelezés nem szünetelteti meg a bekebelezéskor fennálló, földhasználati szerződésen alapuló földhasználatot, azonban a területet a földhasználati, illetve erdőgazdálkodó nyilvántartás szerinti használó harmadik személyeket a bekebelező a változásról köteles tájékoztatni.

Az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatok rendezése

Adatredezés

A birtokszerkezet rendezése érdekében égetővé vált az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatok rendezése. Az adatok ismerete ugyanis jelentős mértékben elősegíti az átlátható birtokszerkezet kialakítását és az osztatlan közös tulajdonban álló területek megosztását.

Mivel a mindennapi tapasztalatok azt mutatják, hogy a termőföldek esetén viszonylag magas azon tulajdonosként bejegyzett személyek száma, akiknek az adatai hiányosak, a birtokviszonyok rendezése érdekében elengedhetetlenné vált az ilyen jellegű hiányzó adatok felderítése.

A törvény alapján beazonosítatlan személynek minősül az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként bejegyzett természetes személy, akinek a természetes személyazonosító adatai hiányosak, illetve személyi azonosító jele hiányzik vagy tévesen került feltüntetésre, ide nem értve a nem beazonosítható személyt. Nem beazonosítható személy: az az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként bejegyzett olyan természetes személy, akinek a természetes személyazonosító adatainak a feltárása eredménytelen volt és ennek eredményeképpen személye egyértelműen nem határozható meg.

A földhivatal a beazonosíthatatlan személy adatainak kijavítása céljából összeveti a tulajdoni lapon szereplő adatokat a hivatalosan elérhető okiratok adataival, valamint a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban szereplő adatokkal. Amennyiben ez eredménnyel zárul, úgy az ingatlan-nyilvántartásban szereplő bejegyzés adatait a földhivatal kijavítja.

Amennyiben a hivatali adategyeztetés nem vezet eredményre, úgy a földhivatal a saját honlapján, az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, továbbá a kormányzati portálon 90 napra hirdetményt tesz közzé. A hirdetmény köz-





zétételéről értesítést küld továbbá az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve, amennyiben róla rendelkezésre áll adat, a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcíme is. A hirdetésműnynek tartalmaznia kell az ingatlan helyrajzi számát és a tulajdonosként bejegyzett személy adatait, valamint az arra vonatkozó felhívást, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó adatairól, úgy azokat a hirdetésműny közzétételétől számított 90 napon belül jelentse be a földhivatalnál.

Amennyiben a hirdetés kibocsátását követően eredményes az adategyeztetés, a földhivatal hivatalból elvégzi az adatkiigazítást. Amennyiben azonban a hirdetés kibocsátása eredménytelenül zárul, a földhivatal azt állapítja meg, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ennek következtében pedig az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Utóbbi tény a tulajdoni lapra is feljegyzésre kerül. Több tulajdonos esetén a bejegyzés

során utalni kell arra a tulajdoni hányadra is, amelynek tulajdonosa nem beazonosítható.

Az elhunyt személyek adatrendezése („holt lelkek”)

Számos olyan tulajdonos is feltüntetésre került az ingatlan-nyilvántartásban, akikről feltételezhető, hogy már elhunytak. A törvény ezért arról is rendelkezik, hogy a földhivatal évente egy alkalommal feltárja a termőföldek esetében azon személyek körét is – az ingatlan jogi helyzetének rendezése céljából –, akik születési évétől számított 120 év az adatfeltárás megindulásakor már eltelt. Az ilyen személyek esetén, amennyiben az érintett személyek halálának időpontjára vonatkozóan nem áll rendelkezésre hiteles adat, a földhivatal szintén hirdetményt bocsát ki a hiányzó adatok tisztázása céljából.

Az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetés közzétételétől számított 1 évvel belül igazolhatja, hogy az ingatlan tulajdonjogot keletke-

beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.

Amennyiben a földhivatal az ingatlan-nyilvántartásba tulajdonosként bejegyzett személy haláláról tudomást szerez, úgy hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki vagy póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Amennyiben az ingatlan tulajdoni helyzetét nem sikerül a fenti eljárások során rendezni, úgy a rendezetlenséget megállapító földhivatali döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek a tulajdonában álló ingatlan a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül. Fontos kiemelni, hogy az állam tulajdonosként az ingatlant terhető, illetve az ingatlanra vonatkozó és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogokat nem érinti.

Az a személy, aki az ingatlan tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartáson kívül az állam tulajdonosként megelőzően megszerezte, pert indíthat az állammal szemben a tulajdonjog megállapítása iránt. Az állam tulajdonosként megelőző tulajdonos az állammal szemben kártalanításra jogosult. Az erre vonatkozó igényt az állam tulajdonosként követően lehet érvényesíteni akkor, ha tulajdonjoga megállapításra került, de annak helyreállítását nem kívánja vagy az állammal szemben erre már nincs lehetősége. A kártalanítás összege az ingatlanra vonatkozó értékbecslés eredményeképpen megállapított összeg.

• NAK



Tartsatok idén is Fruttival és Veggivel!

Kövessétek a **Frissesség Ereje** programot az online és közösségi média felületeken, és keressétek országszerte a program eseményeit az év során!



www.frutti-veggi.hu

www.facebook.com/europaifrisskalandok
www.instagram.com/europaifrisskalandok

Ennek a promóciós kampánynak a tartalma csakis a szerző álláspontját tükrözi, és kizárólag ő tartozik érte felelősséggel. Az Európai Bizottság és a Fogyasztó-, Egészség-, Élelmiszerügyi és Mezőgazdasági Végrehajtó Ügynökség (CHAFAEA) semmilyen felelősséget nem vállal a kampányban szereplő információk esetleges felhasználását illetően.



AZ EURÓPAI UNIÓ
TÁMOGATÁSÁVAL
FINANSzíROZOTT KAMPÁNY



NEMZETI
AGRÁRGAZDASÁGI
KAMARA



les fruits et
légumes frais
Interfel

ENJOY
IT'S FROM
EUROPE



BEVÁLT MEGOLDÁSOK KEDVEZŐBB ÁRON

Gyomirtó szerek:

Adentis® (75 WG)

Adentis (75 WG), hatóanyag: tribenuron-metil, 750 g/kg.

Rugalmas megoldás az őszi búza, tavaszi árpa és tritikálé kétszikű gyomnövényei ellen.

DARIUM®

Darium (50 EC), hatóanyag: kizalofop-P-etil, 50 g/liter.

Nagyon gazdaságos, egyszikűek ellen repcében és napraforgóban.

Dikotex Neo 750 SL

Dikotex Neo 750 SL, hatóanyag: MCPA, 750 g/l.

Őszi és tavaszi kalászosok klasszikus kétszikű gyomirtószere.

Rovarölő szerek:

Apis 200 SE

Apis 200 SE, hatóanyag: acetamiprid 200 g/l.

Hatékony és gazdaságos folyékony méhkímélő a repce rovarkártevői ellen.

DelTop™ 50 CS

DelTop 050 CS, hatóanyag: deltametrin, 50 g/liter.

Gazdaságos piretroid CS formulációval.

SCATTO®

Scatto, hatóanyag: deltametrin 25 g/l.

Rovarölő szer, több mint 70 kultúrában engedélyezve.

Gombaölő szerek:

RézMax®

RézMax, hatóanyag: 380 g/l fémréz – 638 g/l réz-oxiklorid formában.

Folyékony, réztartalmú gombaölő szer.

RézMax®
micro 63 WG

RézMax Micro 63 WG, hatóanyag: 37,5 % fémréz – 63% réz-oxiklorid formában.

Réz gombaölő szer, jól oldódó WG formulációval.

SULFOMAX® 80 WG

SulfoMax 80 WG, hatóanyag: 80% mikronizált kén.

Lisztharmat elleni gombaölő szer Németországból.

Tebuki

Tebuki, hatóanyag: tebukonazol 250 g/l.

Repce, kalászosok és a szőlő nagy hatékonyságú gombaölő szere.

Zizan 500 SC

Zizan 500 SC, hatóanyag: tebukonazol 500 g/l.

Dupla tebukonazol koncentráció, fele dózis!

ÚJ TERMÉK!

Mikrobiológiai készítmények

FIELDER

Fielder, hatóanyag: *Trichoderma asperellum* hiperparazita gomba T1 NCalm 68/2006 gomba törzse.

Nagyobb gyökértömeg, jobb betegségellenállóság és stressztűrés, szármagbontás, talajregeneráció valamennyi növény kultúrában.

Starter termékek

AGROBONUS®

Agrobonus **Liquid Starter**, NP műtrágya oldat starter, N:158+P:532 (g/liter).

Magas hatóanyagú folyékony starter.

AGROBONUS®

Agrobonus **Starter Forte**, Mikrogranulátum starter, N-P:11-51+1Zn.

Igazi mikrogranulátum, kimagasló minőséggel.

Levéltrágyák

AGROBONUS®

Agrobonus **CuproMax**, hatóanyag: 377 g/l fémréz, réz-oxiklorid szuszpenzió

Plantal®

Plantal család:

17-féle összetétel, a célnövényre kidolgozott magas hatóanyag tartalommal.

Adjuvánsok a maximális hasznosulásért: párolgáscsökkentő – nedvesítő, tapadásfokozó – visszanedvesítő – keverhetőség javító – EDTA kelátképző anyagok.

Adalékanyagok

DropMax™

DropMax, elsodródásgátló készítmény

PERGETIS™

Pergetis, permetező gép tisztító koncentrátum

SUPER SPRAY

SuperSpray, 6 az 1-ben adalékanyag

Eszközök



Rocket-1, Bigbag adagoló

Bigbag zsákok szakaszos és egyszerű üritéséhez.

A termékek beszerezhetők a növényvédő szer és műtrágya kis- és nagykereskedésekben. Kérje részletes termékismertetőnket!

AGRONAUTA

AGRONAUTA Kft.

Török Béla cégvezető
mobil: +36 30 932 2110
e-mail: bela.torok@agronauta.hu
Honlap: www.agronauta.hu

