

# ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

## A NEMZETI AGRÁRGAZDASÁGI KAMARA ILLETVE NAK NONPROFIT KFT. ÁLTAL SZOLGÁLTATOTT TERÜLETMÉRÉSRE

Jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) a NAK Agrárszolgáltató Nonprofit Kft. illetve a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara által ajánlott területmérési szolgáltatás igénybevételének feltételeit szabályozza.

### 1. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

- a) *Szolgáltató:* a NAK Agrárszolgáltató Nonprofit Kft. [6000 Kecskemét, Tatár sor 6., adószám: 18347580-2-03, cégjegyzékszám: 03-09-118292];
- b) *Szolgáltatás:* a Szolgáltató – vagy ingyenes szolgáltatás esetén a Kamara – által végzett komplex területmérési szolgáltatás, amelynek végterméke a területmérési dokumentáció;
- c) *Ingyenes szolgáltatás:* a Kamara által jelen ÁSZF szerint arra jogosultak számára ingyenesen végzett szolgáltatás;
- d) *Területmérő:* A Szolgáltató munkavállalójaként vagy szerződéses közreműködőjeként eljáró, a területmérést ténylegesen végző személy;
- e) *Kamara:* Nemzeti Agrárgazdasági Kamara [1119 Budapest, Fehérvári út 89-95. adószám: 18399257-1-43, országos nyilvántartásbeli azonosító: 01-03-000031];
- f) *TMÜ rendszer:* a Szolgáltató által üzemeltetett területmérési ügyviteli rendszer, amelyen keresztül az Ügyfél megrendelheti a szolgáltatást vagy az ingyenes szolgáltatást, ellenőrizheti annak státuszát, és letöltheti a területmérési dokumentáció másolatát. A TMÜ rendszer a következő url. címen érhető el: [www.naknonprofit.hu](http://www.naknonprofit.hu);
- g) *ESZF:* a Kamara és a Szolgáltató által működtetett Egységes Szolgáltatáskezelő Felület.
- h) *Ügyfél:* a területmérés kapcsán a TMÜ rendszeren keresztül érdeklődő vagy a területmérést a TMÜ rendszeren keresztül megrendelő személy;
- i) *AKG felhívás:* Magyarország Kormányának az agrár-környezetgazdálkodási kifizetés címen, VP-4-10.1.1.-15 kódszám alatt közzétett felhívása.
- j) *AKG felhívás:* Magyarország Kormányának az agrár-környezetgazdálkodási kifizetés címen, VP-4-10.1.1.2.-16 kódszám alatt közzétett felhívása.
- k) *ÖKO pályázati felhívás:* Magyarország Kormányának az ökológiai gazdálkodásra történő áttérés, ökológiai gazdálkodás fenntartása címen VP-4-11.1.-11.2.-15 kódszám alatt közzétett felhívása.

- l) ÖKO pályázati felhívás: Magyarország Kormányának az ökológiai gazdálkodásra történő áttérés, ökológiai gazdálkodás fenntartása címen VP4-11.1.-11.2.-18 kódszám alatt közzétett felhívása.
- m) *EKR rendelet*: az Európai Mezőgazdasági Garancia Alapból, valamint a központi költségvetésből finanszírozott egyes támogatások 2015. évi igénybevitelével kapcsolatos egységes eljárási szabályokról szóló 12/2015. (III.30.) FM rendelet;
- n) *MePAR*: az AKG felhívás és az ÖKO pályázati felhívás szerinti fogalom;
- o) *KET*: az AKG felhívás és az ÖKO pályázati felhívás szerint kötelezettségvállalással érintett egybefüggő területként meghatározott fogalom;
- p) *Találkozási pont*: az Ügyfél által megadott azon terület, amelyet a területmérő aszfaltos úton gépkocsival meg tud közelíteni, és ahol területmérés időtartamára biztosított a gépkocsi biztonsága;
- q) *Kiszállási időpont*: területmérő és az Ügyfél által a találkozási ponton történő találkozás előre leegyeztetett időpontja vagy amennyiben területmérő ezt követő időpontban jelenik meg a találkozási ponton, úgy az utóbbi időpont.
- r) *EOV koordináták*: az állami földmérési, ingatlan-nyilvántartási, topográfiai térképi és távérzékelési adatbázisok és térképek sík vetületi rendszerének az érintett ingatlanra vonatkozó pontjai;
- s) *Ptk.*: A polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;
- t) *Ügyfél adatszolgáltatása*: a szolgáltatás alapjául szolgáló az Ügyfél által bármilyen formában közölt információ, így különösen a TMÜ rendszeren keresztül feltöltött adattartalom, és az területmérés helyszínén adott tájékoztatás.

## 2. A SZOLGÁLTATÁS TARTALMA

- 2.1. Jelen ÁSZF szerint a Szolgáltató – vagy ingyenes szolgáltatás esetén a Kamara – az Ügyfél számára komplex területmérési szolgáltatást nyújt az ügyfél által előzetesen lemérésre megjelölt területekre annak céljából, hogy Ügyfél területmérés eredményeként előállított dokumentációt felhasználja az AKG felhíváshoz kapcsolódó kifizetés iránti, saját nevében benyújtott kérelméhez, illetve az ÖKO pályázati felhíváshoz kapcsolódó, saját nevében benyújtott pályázatához.
- 2.2. A Szolgáltatás az AKG felhívás a földterület beazonosításának útmutatója elnevezésű, 2. számú mellékletében, illetve az ÖKO pályázati felhívás 1. sz. mellékletének megfelelő dokumentáció kiállításával és TMÜ rendszerbe való feltöltéssel kerül teljesítésre.
- 2.3. A Szolgáltatás igénybevitelének feltételeit, a Felek jogait és kötelezettségeit a következő fejezetek tartalmazzák.

### 3. SZOLGÁLTATÁS MEGRENDELÉSE

- 3.1. A szolgáltatást Ügyfél kizárólag a TMÜ rendszeren keresztül jogosult megrendelni. A TMÜ rendszer az ESZF-ben történő regisztrációt követően vehető igénybe. A regisztráció során kötelezően megadandó adatok, valamint azok kezelése kapcsán Szolgáltató az ESZF-ben ad tájékoztatást.
- 3.2. Ügyfél az eltérő megyékben elhelyezkedő területeire külön-külön megrendelést köteles leadni. Az 5. pontban foglalt TERÜLETMÉRÉSI ÁRKÉPZÉS megrendelésenként külön-külön kerül alkalmazásra.
- 3.3. Amennyiben Ügyfél jogosult a Kamara által ingyenesen nyújtott szolgáltatás igénybevételére, úgy a TMÜ rendszerben az „ingyenes szolgáltatás megrendelésre” opciót választja. Ingyenes szolgáltatásra a jelen pontban foglaltak az 4. pontban foglalt eltérésekkel megfelelően irányadók.
- 3.4. A szolgáltatás megrendeléséhez Ügyfél az alábbi személyes adatait köteles megadni az ESZF felületén illetve a TMÜ rendszeren keresztül:

Az ügyfél-regisztrációhoz szükséges adatok:

- a) Név;
- b) Egységes Mezőgazdasági Ügyfél-nyilvántartási szám (korábbi MVH azonosító);
- c) Adóazonosító jel vagy adóazonosító szám;
- d) E-mail cím;
- e) Felhasználónév;
- f) Jelszó;

Megrendelési adatok:

- a) Megye;
- b) Település;
- c) Telefonszám

Számlázási adatok:

- a) Ország;
- b) Irányítószám;
- c) Város;
- d) Utca, házszám

Megrendeléshez csatolandó dokumentumok:

- a) aláírt megrendelőlap;
- b) Tárgy évi egységes kérelem EKR rendelet 1. § 13. pont szerinti KR dokumentuma;
- c) Kitöltött Adatbekérő Táblázat

Megrendeléshez csatolandó adatbekérő táblázatra felvezetendő adatok:

- a. MePAR blokkazonosító;
- b. Helyrajzi szám;
- c. Községhatár/település;
- d. Földhasználattal érintett terület (ha);
- e. Földhasználat jogcíme;
- f. Földhasználat lejárat időpontja;
- g. Tárgy évi egységes kérelemben a tábla sorszáma;
- h. Választott tematikus előírás gyűjtemény;
- i. Mérési igény.

- 3.5. Szolgáltató az Ügyfél egyértelmű adatszolgáltatása alapján megrendelőlapot és díjbekérőt állít ki az Ügyfél számára és azt a TMÜ rendszerbe feltölti. A díjbekérő szerinti összeg az 5. pontban foglalt TERÜLETMÉRÉSI ÁRKÉPZÉS alapján automatikusan kerül kiszámításra. Amennyiben Ügyfél igénybe kívánja venni a szolgáltatást, úgy köteles a megrendelőlapot aláírtan beszkenyelni és a TMÜ rendszerbe feltölteni, valamint a díjbekérő szerinti összeget megfizetni. Amennyiben az Ügyfél adatszolgáltatásának hiányossága akadályát képezi a díjbekérő kiállításának, úgy Szolgáltató a TMÜ rendszerben ezt hibaüzenettel jelzi Ügyfél számára. A hibaüzenet alapján Ügyfélnek lehetősége van a hiányosság pótlására.
- 3.6. Ügyfél a szolgáltatás igénybevételére vonatkozó ESZF felületen és TMÜ rendszeren keresztül tett nyilatkozatával a hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Szolgáltató (ingyenes szolgáltatás esetén a Kamara)
- a) a Kamara által vezetett tagjegyzékben illetve egyéb nyilvántartásában ellenőrizze az Ügyfél által megadott adatok valóságát, valamint azt, hogy Ügyfél a 2.1. pont szerinti célból használta fel a szolgáltatást;
  - b) a területméréssel kapcsolatban tudomására jutott Ügyfélre vonatkozó adatokat a szolgáltatás teljesítését követően 5 évig megőrizze;
  - c) a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges mértékben adatait megossza adatfeldolgozóival – így a Kamarával (ingyenes mérésnél a Kamara a Szolgáltatóval), a TMÜ rendszert karbantartó, fejlesztő partnerével –, valamint a területmérésbe bevont alvállalkozóival.
- 3.7. A 3.6. pontban foglalt ellenőrzés nem mentesíti az Ügyfél képviselőjében eljáró természetes személyt a hibás adatszolgáltatásából eredő felelősség alól.
- 3.8. Az Ügyfél a díjbekérő szerinti összeget banki utalással egyenlíti ki Szolgáltató bankszámlájára. A díj befizetése után Szolgáltató Előlegszámlát állít ki a TMÜ rendszerben. Az Előlegszámla kiállításáról Ügyfél emailben értesítést kap, és az előlegszámlát a TMÜ rendszerbe belépéskor le tudja tölteni. A Szolgáltató és ügyfél között a jelen ÁSZF szerinti visszerthes szolgáltatás tekintetében a szerződés akkor jön létre, amikor a díjbekérő szerinti összeg megfizetését igazoló e-mail az Ügyfél számára hozzáférhetővé válik. A díjbekérő szerinti összeg az Ügyfél általa megadott adatok alapján az 5. pontban foglalt TERÜLETMÉRÉSI ÁRKÉPZÉS szerint előre kalkulált díj, amelytől a szerződéses díj a tényleges teljesítés függvényében eltérhet. A tényleges teljesítés szerint számított díjról Szolgáltató végszámlát állít ki a TMÜ rendszerben, ami az ügyfél számára is elérhető. Amennyiben a számla szerinti összeg meghaladja a díjbekérő alapján megfizetett összeget, úgy Szolgáltató a területmérési dokumentációt kizárólag a különbözet megtérítését követően teszi elérhetővé a TMÜ rendszerben. Amennyiben a számla szerinti összeg alacsonyabb a díjbekérő alapján megfizetett összegnél, úgy a különbözetet Szolgáltató területmérési dokumentáció TMÜ rendszerben történő feltöltését követő 10 napon belül utalással fizeti meg az Ügyfél által megadott bankszámlaszámra.
- 3.9. A szerződés létrejöttét követően a területmérő az Ügyfelet a területmérés időpontjának leegyeztetése végett az ügyfél által megadott telefonszámon, illetve e-mail címen 3 munkanapon belül felkeresi. Amennyiben Ügyfél és területmérő sikeresen megállapodik a találkozási pontot és a területmérés időpontját illetően, úgy területmérő erről e-mailben visszajelzést küld Ügyfél és Szolgáltató irányába. Ügyfél köteles e-mailben megadni annak a

természetes személynek a nevét, valamint fényképes személyazonosság igazolására alkalmas okmányának a számát, aki a találkozási ponton Ügyfél képviseletében eljár.

- 3.10. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a területmérők száma és kapacitása is véges, ezért a területmérés időpontjának egyeztetése során fokozott együttműködésre köteles. Amennyiben a területmérővel nem sikerült a területmérés időpontját illetően megállapodni, úgy Ügyfelet a Szolgáltató által következőként kijelölt területmérő fogja keresni 3 munkanapon belül.
- 3.11. Amennyiben Ügyfél és a Szolgáltató által kijelölt területmérő(k) nem tudnak megállapodni, illetve amennyiben kapacitáshiány, időjárás vagy egyéb elháríthatatlan körülmény miatt Szolgáltató nem jelöl ki területmérőt, úgy Szolgáltató az Ügyfél e-mail címére küldött nyilatkozatával a szerződést felmondja. Az Ügyfél által a díjbekérő szerint megfizetett előleg Ptk. szerint jegybanki alapkamattal növelt összegét Szolgáltató a felmondást követően 10 napon belül átutalja az Ügyfél által megjelölt bankszámlaszámra, és az előlegrszámlát helyesbítő számla nem hiteles elektronikus másolatát a TMÜ rendszerben Ügyfél számára elérhetővé teszi.

#### 4. INGYENES SZOLGÁLTATÁS MEGRENDELÉSE

- 4.1. A Kamara által biztosított ingyenes szolgáltatást az jogosult igénybe venni, aki tagja a Kamarának, és aki a 16/2015. (IV. 9.) FM rendelet szerint részt vett a kistermelői támogatási rendszerben.
- 4.2. Az ingyenes szolgáltatás igénybevételére jogosult ügyfél a TMÜ rendszeren keresztül köteles megjelölni, hogy ingyenes szolgáltatást szeretne igénybe venni, továbbá köteles megadni az 3.4. pont szerinti adatokat.
- 4.3. A Kamara az ügyfél ingyenes szolgáltatás igénybevételére való jelentkezését követően megrendelőlapot és nulla forintos díjbekérőt tölt fel a TMÜ rendszerbe és erről e-mailben értesíti Ügyfelet. A nulla forintos díjbekérő nem jelenti azt, hogy a Kamara Ügyfelet az ingyenes szolgáltatás igénybevételére jogosultnak tekinti. Amennyiben az ügyfél a megrendelőlap szerinti ingyenes szolgáltatásra továbbra is igényt tart, úgy köteles a megrendelőlapot aláírtan beszkennelelni és a TMÜ rendszerbe feltölteni.
- 4.4. A Kamara az ügyfél adatszolgáltatása alapján megvizsgálja az ügyfél ingyenes szolgáltatás igénybevételére való jogosultságát. Az ügyfél a megrendelőlapot aláírásával és TMÜ rendszerbe történő feltöltésével hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Kamara az adatait az 3.6. pont szerint kezelje, valamint külön és kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Államkincstár a Kamara megkeresésére az Ügyfél kistermelői támogatási rendszerben történő részvételéről, valamint a 2.1. pont szerinti cél teljesüléséről tájékoztatást adjon.
- 4.5. Amennyiben a Kamara az ügyfél ingyenes szolgáltatás igénybevételére való jogosultságát megállapítja, úgy erről e-mailen értesíti Ügyfelet. A Kamara és az Ügyfél között az ingyenes szolgáltatásra vonatkozó szerződés abban a pillanatban jön létre, amikor az értesítés Ügyfél számára elérhetővé válik.

- 4.6. A Kamara fenntartja magának a jogot, hogy az ingyenes szolgáltatás nyújtásától bármikor indokolás nélkül elálljon. Ügyfél tudomásul veszi, hogy az elállási jog gyakorlása miatt nem érvényesíthet a Kamarával szemben kártérítési vagy egyéb igényt.
- 4.7. Az ingyenes szolgáltatásra irányuló szerződés létrejöttét követően a területmérővel történő egyeztetésre az 3.9. és 3.10. pontban foglaltak megfelelően irányadók.
- 4.8. Amennyiben a Kamara szerint az Ügyfél nem jogosult ingyenes szolgáltatás igénybevételére, úgy erről a TMÜ rendszerbe feltöltött értesítésével tájékoztatja ügyfelet. A tájékoztatás alapján Ügyfél a NAK falugazdászának megkeresésével megkísérelheti jelentkezése hiányosságainak rendezését (így pl. kamarai tagságot válthat ki, hibás adatot egyeztet, pótolja jelentkezésének egyéb hiányosságát), vagy a TMÜ rendszeren keresztül áttérhet a Szolgáltató visszerhes szolgáltatására.

## 5. TERÜLETMÉRÉSI ÁRKÉPZÉS

- 5.1. Az árak nettó díjat tartalmaznak, azaz nem tartalmazzák az általános forgalmi adót.

	0-200 ha-ig	200 ha fölött
helyszíni óradíj	3 000 Ft	3 000 Ft
területdíj/ha	600 Ft	400 Ft
Dokumentációs díj/ KET darabszám	3 000 Ft	2 500 Ft
kiszállási díj	110 Ft/km	
minimum vállalási díj	30 000 Ft	

- 5.2. *Helyszíni óradíj* a kiszállási időponttól kezdődően a területmérő találkozási pontra való visszazállításáig terjedő időszakra fizetendő díj. Az egy órára járó helyszíni óradíj minden megkezdett óra esetén egésznek számítandó. *Helyszíni óradíj számítása díjbekérő kiállításakor:* A díjbekérő kiállításakor a rendszer automatikusan 12 perccel kalkulál hektáronként.
- 5.3. A *területdíj* az Ügyfél által lemérésre megjelölt teljes terület után illeti meg Szolgáltatót hektáronként. Ügyfél által lemérésre megjelölt területhez hozzászámítanak a lemérésre jelölt területen belüli lemérés alól kivett területek.
- 5.4. A *dokumentációs díj* az Ügyfél által lemérésre megjelölt KET darabszám alapján számított tételes díj.
- 5.5. A *kiszállási díj* a területmérő indulási helyét a találkozási pontot aszfaltúton összekötő távolság kétszerese alapján számított díj. *Kiszállási díj számítása díjbekérő kiállításakor:* A díjbekérő kiállításakor a rendszer automatikusan kétször 25 km-el, azaz összesen 50 km-el kalkulál.

- 5.6. A 30 000.-Ft-os minimum vállalási díj megrendelésenként abban az esetben illeti meg a Szolgáltatót, ha a megmért terület és a kapcsolódó díjak (együtt a területdíj, a helyszíni óradíj, a dokumentációs díj és a kiszállási díj) alapján számított teljes díjazás nem éri 30 000.-Ft-ot.
- 5.7. Amennyiben a kiszállási időpontot követően időjárási körülmények vagy más elháríthatatlan ok miatt a területmérést aznapra fel kell függeszteni Ügyfél és Területmérő megállapodik a területmérés folytatásának időpontját illetően. A területmérés folytatásának díjazása során Szolgáltató felszámítja a kiszállási díjat és a helyszíni óradíjat.

## 6. ÜGYFÉL JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1. Az Ügyfél adatszolgáltatását jóhiszeműen köteles teljesíteni. A Kamara, a Szolgáltató vagy teljesítésbe alvállalkozóként bevont területmérők nem felelnek az Ügyfél hibás adatszolgáltatásból fakadó következményekért.
- 6.2. A területmérés befejezésével területmérő jegyzőkönyvet állít ki kettő példányba. A jegyzőkönyv a területméréssel kapcsolatos fontosabb tények dokumentálására szolgál, így – többek között – tartalmazza a területmérés dátumát, a területmérő indulási és érkezési helyszínét, valamint az 5. pont szerinti árképzés szempontjából releváns más információkat. Az Ügyfél és területmérő által aláírt területmérési jegyzőkönyv egy példányát Ügyfelet illeti, a másik példányát Szolgáltató a TMÜ rendszeren keresztül ügyfél számára hozzáférhetővé teszi.
- 6.3. Amennyiben az Ügyfél helytállóan adta meg adatszolgáltatását, úgy 1,5 méteres pontosság mellett történő területmérési szolgáltatást jogosult elvárni a 2.2. pont szerinti dokumentáció kiállítása mellett. Ügyfél a területmérési dokumentáció TMÜ rendszerbe Szolgáltató általi feltöltését – feltéve, hogy a területmérés legkésőbb a tárgy év. december 21. napján megvalósul – legkésőbb a tárgy év december 23. napján jogosult elvárni.
- 6.4. Ügyfél a területmérő előzetes jelzése esetén saját költségén köteles gondoskodni arról, hogy az EOY koordinátákról készült közhiteles okirat legkésőbb a találkozási ponton a területmérő rendelkezésére álljon.
- 6.5. Az Ügyfél találkozási pont gyanánt olyan területet köteles megadni, amelyet a területmérő aszfaltos úton gépkocsival meg tud közelíteni, és ahol a területmérés időtartamára biztosított a területmérő gépkocsijának biztonsága.
- 6.6. Ügyfél a saját költségén köteles biztosítani területmérőnek a találkozási ponttól az Ügyfél által lemérésre megjelölt területekre történő elszállítását, és az utolsó mérést követően a találkozási pontig történő való visszaszállítását. Ügyfél a területmérő szállítására az időjárási és terepfeltételeknek megfelelő, zárt belső légtérű járműről köteles gondoskodni.
- 6.7. Ügyfél illetve képviselője a találkozási ponton a területmérővel előre leegyeztetett időpontban köteles megjelenni. Ügyfél illetve képviselője a 3.10. pontban foglaltakra figyelemmel köteles személyazonosságát területmérő számára a találkozási ponton igazolni. Ügyfél tudomásul veszi, hogy az előre egyeztetett időpontra érkező területmérő érkezésének pillanatától jogosult a helyszíni óradíj felszámítására.

- 6.8. Ügyfél legkésőbb a találkozási ponton (a területmérő lemérendő területre történő elszállítását megelőzően) a díjbekérőben szereplő összeg felének megfelelő – legfeljebb azonban 30 000.- Ft – bánatpénz Szolgáltató részére történő megtérítése ellenében jogosult a szerződés felmondására. A díjbekérő alapján megfizetett összeg felének visszautalásáról Szolgáltató 10 munkanapon belül gondoskodik az Ügyfél által megadott bankszámlaszámra, leszámítva a 6.12. pontban foglalt esetet. Ügyfél felmondását a találkozási pontot megelőzően e-mailen küldött nyilatkozatával gyakorolhatja.
- 6.9. Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben nem biztosítja a 6.5. és a 6.6. pont szerinti feltételeket, úgy szerződésszegést követ el, és köteles a díjbekérő szerinti összeg felének megfelelő összegű – legfeljebb azonban 30 000.-Ft – kötbért megfizetni a Szolgáltató javára.
- 6.10. Amennyiben Ügyfél az előre leegyeztetett időpontot követő második órában sem jelenik meg a találkozási ponton, és megjelenésére számítani – az Ügyfél telefonon történő elérhetetlensége vagy más okból – nem érdemes, úgy területmérő jogosult a találkozási pont elhagyására. A jelen pont szerinti esetben Szolgáltatót a helyszíni óradíj helyett a díjbekérő szerinti összeg felének megfelelő összegű – legfeljebb azonban 30 000.-Ft – kötbér illeti meg.
- 6.11. A 6.9. és a 6.10. pontok szerinti esetekben, ha az Ügyfél – nem él a 6.8. pontban foglalt jogával és – továbbra is igénybe szeretné venni a területmérési szolgáltatást, úgy a kötbér összegét 60 napon belül átutalással köteles megfizetni a Szolgáltató bankszámlájára. A pótlólagos területmérés érdekében a területmérő az Ügyfelet a kötbér összegének megfizetését követően a 3.9. pont megfelelő alkalmazása mellett 3 munkanapon belül keresi fel.
- 6.12. Amennyiben Ügyfelet a 6.8. pontban foglalt felmondásakor kötbérfizetési kötelezettség terheli, úgy a felmondás miatti bánatpénz mellett a kötbért is köteles megfizetni.
- 6.13. Amennyiben Ügyfél 60 napon belül nem fizeti meg a kötbér összegét, úgy Szolgáltató jogosult szerződés felmondására. Ebben az esetben a díjbekérő szerint megfizetett összegből Szolgáltató közvetlenül kielégítést kereshet kötbérigényének beszámításával. A beszámítás után fennmaradt összeg Ügyfél bankszámlaszámára történő kifizetéséről Szolgáltató 10 napon belül köteles gondoskodni.
- 6.14. Amennyiben a területmérési dokumentáció nem felel meg a 6.3. pontban vagy a szerződés egyéb rendelkezéseinek, úgy Ügyfél érvényesítheti a kijavításra vonatkozó szavatossági jogait. Szavatossági jogát Ügyfél e-mailen keresztül köteles jelezni.
- 6.15. Az Ügyfél szavatossági igényére Szolgáltató 3 munkanapon belül jelez vissza. Visszajelzésnek minősül az is, amennyiben Ügyfelet a kifogásolt mérést teljesítő területmérő vagy a Szolgáltató által kijelölt másik területmérő keresi fel a 3.9. pont megfelelő alkalmazásával.
- 6.16. Szolgáltató nem felel az Ügyfél adatszolgáltatásából fakadó hibákért. Szolgáltató nem felel különösen a megmérésre jelölt területtel kapcsolatos földhasználat jogszerűségének vizsgálatáért. Szolgáltató kizárólag akkor tartozik helyt állni szolgáltatásáért, amennyiben Ügyfél hibátlan adatszolgáltatást nyújtott a számára, és szolgáltatása ennek ellenére hibás. A területmérési dokumentáció TMÜ rendszerből való letöltésekor Ügyfél ellenőrzi, hogy a dokumentáció adattartalma megfelel-e adatszolgáltatásának.



- 6.17. Ingyenes szolgáltatás igénybevétele esetén Ügyfelet megilleti a kijavítás iránti jog, azonban tudomásul veszi, hogy a Kamara ez esetben is élhet 4.6. pont szerint jogával. Ügyfél elfogadja, hogy ingyenes szolgáltatás esetén a Kamarát semmilyen felelősség nem terheli a területmérési dokumentáció nem megfelelőségéből Ügyfélnél keletkező károkért. Visszterhes szolgáltatás esetén Szolgáltató a szolgáltatási díj háromszorosában határozza meg a szerződésszegés következtében felmerülő igényekért való helytállási kötelezettségét. Ügyfél nem érvényesíthet semmilyen igényt Szolgáltatón, amennyiben Szolgáltató a 3.12. pont szerint a szerződést felmondta.
- 6.18. Amennyiben Ügyfél az ingyenes szolgáltatást nem a 2.1. pontban foglalt célból veszi igénybe, úgy szerződésszegést követ el, és köteles szolgáltatás 5. pontban foglalt TERÜLETMÉRÉSI ÁRKÉPZÉS szerinti ellenértékét megfizetni.

## 7. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 7.1. A Szolgáltató és Kamara együttesen bármikor jogosultak a jelen ÁSZF egyoldalú módosítására. A módosítás Ügyféllel szemben akkor lép hatályba, amikor az erről szóló értesítés a TMÜ rendszeren keresztül Ügyfél számára hozzáférhetővé válik.
- 7.2. Szolgáltató és Kamara a szolgáltatást kizárólag a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti vállalkozásoknak nyújtja a 2.1. pontban foglalt célból. A Ptk. 8:1. § (1) bekezdése szerint vállalkozás a szakmája, önálló foglalkozása vagy üzleti tevékenysége körében eljáró személy. Szolgáltató és Kamara jelen szolgáltatást nem nyújtja a Ptk. 8:1. § (1) bekezdése szerint fogyasztónak minősülő személyeknek. A 2.1. pontban foglalt cél érdekében eljáró természetes személy szakmája, önálló foglalkozása vagy üzleti tevékenysége körében eljáró személynek minősül.
- 7.3. Szolgáltató és Kamara kijelentik, hogy szolgáltatásuk területmérés és nem minősül a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény 1. § 6. pontja szerinti földmérési és térképészeti tevékenységnek.
- 7.4. A jelen Általános Szerződési Feltételekben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak.

Budapest, 2018.november 15.

NAK Agrárszolgáltató Nonprofit Kft.

Nemzeti Agrárgazdasági Kamara